

**SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
SUBSECRETARÍA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN**

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES ÚNICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° EO-923004988-E1-2021**

"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS, GUARNICIONES Y BANQUETAS (PRIMERA ETAPA) EN LA COLONIA AMPLIACIÓN NUEVA GENERACIÓN (LA FRANJA), DE LA CIUDAD DE CHETUMAL, MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO".

EN LA CIUDAD DE CHETUMAL, QUINTANA ROO, SIENDO LAS DOCE HORAS DEL DÍA LUNES VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA SEDETUS SE REUNIERON LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO LA JUNTA ÚNICA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° EO-923004988-E1-2021 INDICADA AL RUBRO, DE ACUERDO A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 30 PENÚLTIMO Y ÚLTIMO PÁRRAFOS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, Y ARTÍCULOS 19 Y 20 DE SU REGLAMENTO.

ESTE ACTO ESTÁ PRESIDIDO POR LA LIC. ESTHER DE LOS MILAGROS BASULTO VÁRGUEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN, QUIEN COMUNICÓ A LOS ASISTENTES QUE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 30 PENÚLTIMO Y ÚLTIMO PÁRRAFOS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, ASÍ COMO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA DE LAS BASES DE LICITACIÓN, SE ATENDERÁN SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE LAS PERSONAS QUE HAYAN PRESENTADO ESCRITO EN EL QUE EXPRESEN INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN POR SÍ O EN REPRESENTACIÓN DE UN TERCERO, Y CUYAS PREGUNTAS SE PRESENTEN POR ESCRITO EN ESTE ACTO O SE HAYAN RECIBIDO EN LAS OFICINAS DESIGNADAS PARA TAL EFECTO, CASO CONTRARIO, SE LES PERMITIRÁ SU ASISTENCIA SIN PODER FORMULAR PREGUNTAS.

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EN RELACIÓN CON LA CLÁUSULA DÉCIMA DE LAS BASES DE LICITACIÓN, SE REALIZÓ LA **VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS**, MISMA QUE SE LLEVÓ A CABO A LAS 11:00 HORAS DEL 24 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, SIENDO OPTATIVA LA ASISTENCIA A ESTE EVENTO PARA LOS PARTICIPANTES, POR LO QUE SE LEVANTÓ ACTA DE VISITA RESPECTIVA Y SE ADJUNTA COPIA DEL MISMO, QUE FORMA PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.

LA FUNCIONARIA QUE PRESIDE EL ACTO ES ASISTIDA POR EL ING. WILLIAN JIMÉNEZ HERNÁNDEZ, COMISIONADO EN LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, REPRESENTANTE DEL ÁREA TÉCNICA, ASÍ COMO EL LIC. JORGE FELIPE DE JESÚS MENA PALMA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS, QUIENES ESTARÁN PRESENTES PARA SOLVENTAR EN FORMA CLARA Y PRECISA LAS DUDAS Y PLANTEAMIENTOS DE LOS PARTICIPANTES, RELACIONADOS CON LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN.

SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS LICITANTES CUYA DENOMINACIÓN SOCIAL SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN, MISMOS QUE MANIFESTARON SU INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA PRESENTE LICITACIÓN A TRAVÉS DEL ESCRITO CORRESPONDIENTE:

NO.	NOMBRE DEL LICITANTE
1	SANTOS HAVIT ROQUE CUEVAS
2	SIGMA CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES, S.A. DE C.V.
3	PAVIMENTOS, MAQUINARIAS Y PROYECTOS DE Q. ROO, S. DE R.L. DE C.V.
4	EE PROYECTOS, CONSULTORÍA, S.A. DE C.V.

SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
SUBSECRETARÍA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES ÚNICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° EO-923004988-E1-2021

ASIMISMO, EN TÉRMINOS DEL PENÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 28 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y 31 DE SU REGLAMENTO. SE HACE CONSTAR QUE NO ASISTIÓ NINGUNA PERSONA EN CALIDAD DE OBSERVADOR.

POSTERIORMENTE, LA SERVIDORA PÚBLICA QUE PRESIDE EL ACTO DIO INICIO AL MISMO SEÑALANDO, DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 20 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, QUE SE RECIBIERON EN TIEMPO Y FORMA LAS SOLICITUDES DE ACLARACIÓN A LA CONVOCATORIA EN EL DOMICILIO DE LA CONVOCANTE POR PARTE DE LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

NO.	NOMBRE DEL LICITANTE	# PREGUNTAS
1	SANTOS HAVIT ROQUE CUEVAS	5
2	PAVIMENTOS, MAQUINARIAS Y PROYECTOS DE Q. ROO, S. DE R.L. DE C.V.	3

A CONTINUACIÓN, SE PROCEDIÓ A ENUMERAR Y DAR RESPUESTA A LA PREGUNTA FORMULADA Y PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE INTERESADO:

EL PARTICIPANTE **SANTOS HAVIT ROQUE CUEVAS** PRESENTÓ LOS SIGUIENTES CUESTIONAMIENTOS:

CLAUSULA VIGESIMA NOVENA.- DE LA FORMA DE INTEGRAR LAS PROPUESTAS:

DICE: CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS QUE INTEGREN LA PROPOSICION Y AQUELLOS DISTINTOS A ESTA, DEBERAN ESTAS FOLIADOS EN TODAS Y CADA UNA LAS HOJAS QUE LO INTEGREN, AL EFECTO SE DEBERAN NUMERAR DE MANERA INDIVIDUAL LAS PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA, ASI COMO LA DOCUMENTACION DISTINTA A LA PARTE TECNICA Y ECONOMICA DE LA PROPOSICION.

Pregunta 1. ¿SE DEBE PRESENTAR UN FOLIO CONSECUTIVO QUE INCLUYA LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA Y FOLIO CONSECUTIVO PARA LA DOCUMENTACIÓN DISTINTA; Ó DEBE SER UN FOLIO CONSECUTIVO PARA PROPUESTA TÉCNICA, FOLIO CONSECUTIVO PARA PROPUESTA ECONÓMICA Y FOLIO CONSECUTIVO PARA LA DOCUMENTACIÓN DISTINTA?

Respuesta: Folio por Carpeta

CLAUSULA VIGESIMA NOVENA.- DE LA FORMA DE INTEGRAR LAS PROPUESTAS:

A) INTEGRACION DEL SOBRE DE LA PROPUESTA TECNICA:

CARPETA 2.- G) ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL.

Pregunta 2. ¿PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL SE CONSIDERA EN UMA O SALARIO MÍNIMO?

Respuesta: En UMA

Pregunta 3. ¿PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL SE CONSIDERA EL IMPUESTO SOBRE NÓMINA?

Respuesta: No.

CLAUSULA VIGESIMA NOVENA.- DE LA FORMA DE INTEGRAR LAS PROPUESTAS:

A) INTEGRACION DEL SOBRE DE LA PROPUESTA TECNICA:

CARPETA 2.- INCISOS K), L), M), N) Y O)

**SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
SUBSECRETARÍA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN**

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES ÚNICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° EO-923004988-E1-2021**

Pregunta 4. ¿CUÁLES SON LOS PERIODOS A UTILIZAR EN LOS PROGRAMAS FÍSICO Y FINANCIERO?
Respuesta: El periodo de ejecución es de 61 días y lo podrán desglosar en semanas.

CLAUSULA VIGESIMA NOVENA.- DE LA FORMA DE INTEGRAR LAS PROPUESTAS:

B) INTEGRACION DEL SOBRE DE LA PROPUESTA ECONOMICA:

CARPETA 3.-

F) ANÁLISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO, DETERMINADOS Y ESTRUCTURADOS CON COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, DE FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES,

Pregunta 5. EN EL INCISO F) ANALISIS TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS, SE MENCIONA QUE COMO PARTE DE LOS MISMOS SE CONSIDERE UN PORCENTAJE (%) DE CARGOS ADICIONALES.

¿COMO SE DEBE PRESENTAR ESTE PORCENTAJE: CONSIDERANDO EL PORCENTAJE DE 0.5 % COMO PAGO DE UN DERECHO PARA LA VERIFICACIÓN, CONTROL Y FISCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA Ó CONSIDERANDO EL PORCENTAJE DE 0.5 % COMO PAGO DE UN DERECHO PARA LA VERIFICACIÓN, CONTROL Y FISCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA Y 3% SOBRE NÓMINA POR IMPUESTO LOCAL?

Respuesta:

- 0.5 % VERIFICACIÓN, CONTROL Y FISCALIZACIÓN DE OBRA PÚBLICA.
- 3% IMPUESTO SOBRE LA NÓMINA (ISN).

EL PARTICIPANTE **PAVIMENTOS, MAQUINARIAS Y PROYECTOS DE Q. ROO S. DE R.L. DE C.V.** PRESENTÓ LOS SIGUIENTES CUESTIONAMIENTOS:

EN RELACIÓN A LA LICITACIÓN NACIONAL No. EO-923004988-E1-2021, REFERENTE A LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS, GUARNICIONES Y BANQUETAS (PRIMERA ETAPA), EN LA COLONIA AMPLIACIÓN NUEVA GENERACIÓN (LA FRANJA) DE LA CIUDAD DE CHETUMAL, Q. ROO

POR MEDIO DE LA PRESENTE SOLICITO LA ACLARACIÓN DE LAS SIGUIENTES DUDAS QUE SURGIERON AL LEER LAS BASES Y CATÁLOGO DE LA LICITACIÓN ANTERIORMENTE MENCIONADA:

1.- ¿PARA EL CÁLCULO DE FACTOR DEL SALARIO REAL ¿SE UTILIZARÁ EL VALOR DEL SALARIO MINIMO GENERAL O SE EMPLEARÁ LA UMA?

Respuesta: En UMA

2.- ¿PARA EL CÁLCULO DE FACTOR DEL SALARIO REAL, ¿SE LE DEBE INTEGRAR EL 3% SOBRE NÓMINA?

Respuesta: No, SE APLICARÁ A CARGOS ADICIONALES

3.- ¿CUAL ES EL MÉTODO DE EVALUACIÓN QUE SE APLICARÁ A LAS PROPUESTAS?

Respuesta: BINARIO.

UNA VEZ QUE SE DIO RESPUESTA A CADA UNA DE LAS PREGUNTAS RECIBIDAS POR LA CONVOCANTE EN EL TIEMPO Y FORMA ESTABLECIDOS DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y LAS BASES DE LICITACIÓN, LA SERVIDORA PÚBLICA QUE PRESIDE EL ACTO OTORGA A LOS LICITANTES LA OPORTUNIDAD PARA QUE, EN EL MISMO ORDEN DE LOS APARTADOS DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN EN QUE SE DIO RESPUESTA, FORMULEN LAS PREGUNTAS QUE ESTIMEN PERTINENTES ÚNICAMENTE EN RELACIÓN CON LAS RESPUESTAS RECIBIDAS.

**SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
SUBSECRETARÍA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN**

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES ÚNICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° EO-923004988-E1-2021**

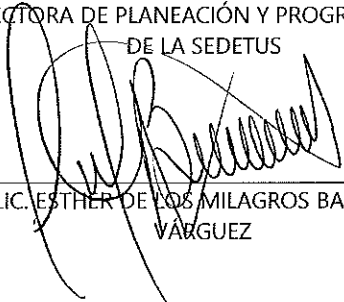
EN VIRTUD DE QUE LOS LICITANTES PRESENTES NO MANIFIESTAN TENER MÁS PREGUNTAS QUE FORMULAR A LA CONVOCANTE Y DECLARAN SU CONFORMIDAD CON LAS RESPUESTAS DADAS POR LA MISMA A TODAS Y CADA UNA DE LAS PREGUNTAS REALIZADAS, SE LES INFORMA QUE LAS MODIFICACIONES EFECTUADAS A LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° EO-923004988-E1-2021 DEBERÁN SER CONSIDERADAS POR LOS LICITANTES EN LA ELABORACIÓN DE SU PROPOSICIÓN.

SEGUIDAMENTE SE COMUNICA A LOS PARTICIPANTES, QUE EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA **LUNES 04 DE OCTUBRE DE 2021** EN ESTE MISMO LUGAR, A LAS **12:00 HORAS**, SIENDO UN ACTO FORMAL QUE DARÁ INICIO PUNTUALMENTE, POR LO QUE DESPUÉS DE ESA HORA NO SE PERMITIRÁ EL ACCESO A LA SALA A NINGÚN PARTICIPANTE. **SE DAN POR NOTIFICADOS.**

SE CONCLUYE LA JUNTA DE ACLARACIONES SIENDO LAS **DOCE HORAS CON CINCUENTA MINUTOS** DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE LA CORRESPONDIENTE ACTA PARA CONSTANCIA Y SURTA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y PERSONAS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN
DE LA SEDETUS


LIC. ESTHER DE LOS MILAGROS BASULTO
VARGUEZ

REPRESENTANTE DEL ÁREA TÉCNICA
DE LA LICITACIÓN

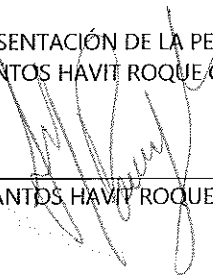

ING. WILLIAM JIMÉNEZ HERNÁNDEZ
COMISIONADO EN LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS



LIC. JORGE FELIPE DE JESÚS MENA PALMA

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

EN REPRESENTACIÓN DE LA PERSONA FÍSICA
SANTOS HAVIT ROQUE CUEVAS


C. SANTOS HAVIT ROQUE CUEVAS

EN REPRESENTACIÓN DE PAVIMENTOS,
MAQUINARIAS Y PROYECTOS DE Q. ROO, S. DE R. L.
DE C.V.


C. JUAN CARLOS TORRES RAMÍREZ