

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL CANCELACION DE TITULO DE PROPIEDAD POR PARTE DE LA SEDETUS

En cumplimiento a Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados y la Ley de Protección de Datos Personales Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable del Estado de Quintana Roo, en lo subsiguiente SEDETUS, en su calidad de Sujeto Obligado que recaba y ejerce tratamiento sobre datos personales, emite el siguiente:

AVISO DE PRIVACIDAD

La SEDETUS, con domicilio en la avenida Álvaro Obregón, número 474, colonia Centro, código postal 77000, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, informa que es el responsable del tratamiento de los Datos Personales que nos proporcione, los cuales serán protegidos de conformidad a lo dispuesto por la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados, la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo y demás normatividad que resulte aplicable.

¿Qué datos personales se recaban y para qué finalidad?

Los datos personales que se recaban son la solicitud firmada por el propietario del predio, copia del título de propiedad a cancelar, folio electrónico del lote, documento legal que ampare el sustento para la cancelación del título de propiedad, copia de la credencial de elector del beneficiario(s) y número de teléfono del beneficiario. Sus datos personales serán utilizados con la finalidad de Cancelar el Título de Propiedad, de conformidad con lo dispuesto en el del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda del estado de Quintana Roo, publicado en el periódico oficial del Estado de Quintana Roo, el 15 de julio del 2015, y con fundamento en el Artículo 3191 del Código Civil del Estado de Quintana Roo.

Fundamento para el tratamiento de datos personales

La SEDETUS trata los datos personales antes señalados con fundamento en los artículos 34 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado y 32, fracción XXI del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda del estado de Quintana Roo, publicado en el periódico oficial del Estado de Quintana Roo, el 15 de julio del 2015.

Transferencia de Datos

Se informa que se realizarán transferencias de datos personales, para atender requerimientos de información del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, para su posterior análisis y calificación, el cual está regulado en el Artículo 19, Fracción VIII, de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo.

¿Dónde se pueden ejercer los derechos de acceso, rectificación, corrección y oposición de datos personales?

El Titular de los Datos Personales, podrá ejercer sus derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición (ARCO), solicitando lo conducente ante la Unidad de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, avenida Álvaro Obregón, número 474, colonia Centro, código postal 77000, en Chetumal, Quintana Roo. La solicitud de derechos ARCO, conforme a lo dispuesto en la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, podrá realizarla de manera personal, mediante el formato de Solicitud de Derechos ARCO de la SEDETUS, mismo que podrá descargar en la siguiente liga: http://qroo.gob.mx/sites/default/files/2017-09/formato_derechos_arco_2017_SEDETUS.pdf ó a través del Sistema INFOMEX Quintana Roo, mediante la liga: <http://infomex.qroo.gob.mx>

En el caso de requerir asesoría en el tema de Protección de Datos Personales, puede acudir ante la Unidad de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable del Estado de Quintana Roo, en horario de atención de lunes a viernes de 09:00 a 17:00 horas. Cabe señalar que contra la negativa de dar trámite a toda solicitud para el ejercicio de los derechos ARCO o por falta de respuesta del Responsable, procederá la interposición de recurso de revisión a que se refiere el artículo 94 de la Ley General y los artículos 115 al 135 de la Ley Local en la materia. En caso de que exista un cambio en este **Aviso de Privacidad**, podrá consultarlo en el sitio web de la Secretaría <http://qroo.gob.mx/sedetus> en la sección de información de interés.