

LISTADO MENSUAL DE PROYECTOS INGRESADOS EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DEL AÑO 2026.

MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL INGRESADOS EN EL MES DE ABRIL AÑO 2026						
MIA-O: MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, MODALIDAD ORDINARIA						
MIA-IG: MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, MODALIDAD POR IMPACTOS GENERADOS						
No.	NOMBRE DEL PROMOVENTE	FECHA INGRESO	NOMBRE DEL PROYECTO	TIPO DEL DOCUMENTO	DIRECCIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO
1	LUX VVENDI, S.A. DE C.V.	30/04/2026	BODEGAS CELOPLAYA DOS	MIA-O	AVENIDA LOROS Y AVENIDA PAVO REAL, PARCELA 156, LOTE 004, MANZANA 156	PLAYA DEL CARMEN
2	OPERADORA ECOLOGICA ORLY, S.A. DE C.V.	30/04/2026	CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNA PLANTA DE INCINERACIÓN Y RESÍDUOS DE MANEJO ESPECIAL EN EL MUNICIPIO DE PUERTO MORELOS, QUINTANA ROO	MIA-O	PARCELA 1781 DEL EJIDO DE PUERTO MORELOS, CARRETERA FEDERAL 307 CANCUN-TULUM, KILOMETRO 328	PUERTO MORELOS
3	SOLUCIONES SOFTWARE Y TECNOLOGIAS SMB	28/04/2026	EL ENCANTO II	MIA-O	REGION 16, MANZANA 309, LOTE 13-14, CALLE NICTE HA ENTRE CALLE CAOBAS Y CALLE AMANECER	PLAYA DEL CARMEN
4	FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	28/04/2026	REHABILITACION DE EDIFICIO PRINCIPAL Y CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CENTRO DE JUSTICIA PARA TODOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO EN CANCUN, MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	MIA-O	SUPERMANZANA 337, MANZANA 01, LOTE 1-19, LOCALIDAD DE ALFREDO V. BONFIL	BENITO JUÁREZ
5	FISCALIA GENERAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	28/04/2026	CONSTRUCCION DE UNA BARDA PERIMETRAL PARA LA AGENCIA DEL MINISTERIO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE TULUM, DISTRITO CENTRO	MIA-O	CARRETERA TULUM-COBA, KM 1.5, REGION 003, MANZANA 101, LOTE 002, LOCALIDAD DE TULUM CENTRO	TULUM
6	NAYFER S.A. DE C.V.	28/04/2026	CARBANI	MIA-O	AVIACIÓN, LOTE 003, MANZANA 024, SUPERMANZANA 000, REGIÓN 002	PLAYA DEL CARMEN
7	GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	28/04/2026	UNIVERSIDAD DE CIENCIAS Y DISCIPLINAS DE LA SEGURIDAD DE QUINTANA ROO	MIA-O	UBICADO EN SMZA. 299 MZA. 011 LOTE 1-07, CANCUN	BENITO JUAREZ
8	GRUPO PROMTOR MACHRIDARI S.A. DE C.V.	24/04/2026	NUBBA	MIA-O	REGIÓN 007, SUPERMANZANA 001, MANZANA 249, LOTE 001, CALLE 69 SUR Y CALLE 67 SUR	PLAYA DEL CARMEN
9	JOSE ISABEL HAU HAU	24/04/2026	TIERRA SANTA	MIA-O	LOCALIDAD FRANCISCO UH MAY, MUNICIPIO DE TULUM	TULUM
10	SUMINISTROS PROMOCIONES Y SUPERVISION DE OBRAS, S.A. DE C.V.	20/04/2026	AMPLIACION Y REMODELACION DE LA CLINICA DEL ISSSTE CHETUMAL	MIA-IG	AVENIDA INSURGENTES S/N, ENTRE CALLE JOSE SIURUB Y CALLE VICENTE LOMBARDO TOLEDANO, COLONIA RAFAEL E. MELGAR, CIUDAD DE CHETUMAL	OTHÓN P. BLANCO
11	INMOBILIARIA CANCUN CUMBRES, S.A. DE C.V.	20/04/2026	ANCARES RESIDENCIAL CONDOMINIO HORIZONTAL RESIDENCIAL CUMBRES CANCUN, QUINTANA ROO	MIA-IG	CALLE MONTE PIRINEOS 1, MZA. 27 SMZA 310 RESIDENCIAL CUMBRES, CANCUN	BENITO JUAREZ
12	VIVO PATRIMONIAL S.A.P.I. DE C.V.	16/04/2026	LOCALES COMERCIALES TULES	MIA-O	SMZA. 248 MZA. 141 LOTE 01 AVENIDA TULES EN CANCUN	BENITO JUAREZ
13	MIS POOT EUFEMIO	15/04/2026	OPERACION DE BANCO DE MATERIALES CON TRITURADORA Y PLANTA CRIBADORA PARCELA 116	MIA-O	PARCELA NUMERO 116Z1P1, EJIDO DE ISLA MUJERES	ISLA MUJERES
14	C. IBIS ALEJANDRO COLLI MALDONADO	15/04/2026	BANCO DE MATERIALES PARCELA 119	MIA-O	PARCELA NUMERO 199Z1P1 DEL EJIDO ISLA MUJERES	ISLA MUJERES
15	RANCHO MARIA ISABEL, S.A. DE C.V.	15/04/2026	AKUMAL NATURA	MIA-O	CALLE DE ACCESO A PREDIOS LA CAVERNA, LOC. 109, REG 015, SMZA 000, MZA 50, LOTES 078-1, 81 Y 82, ENTRE CALLE S/N Y CALLE S/N	TULUM
16	PROYECTO RAGUA, S.A. DE C.V.	14/04/2026	RIVEX	MIA-O	SUBCONDOMINIO NUMERO 7 LOTE 423 MANZANA 31	PLAYA DEL CARMEN
17	ISLA ZAMA S.A. DE C.V.	14/04/2026	ZAMA ISLA MUJERES	MIA-O	FRACCIONAMIENTO PARAÍSO LAGUNA MAR, EN LOS LOTES 103 A 120 Y 121 A 121-172	ISLA MUJERES
18	MDC EDIFICACIÓN Y DESARROLLO, S.A. DE C.V.	09/04/2026	CONDOMINIO TS'ON TULUM	MIA-O	CALLE 8 SUR, ENTRE 1 PONIENTE Y 3 PONIENTE, MANZANA 019, REGIÓN 15	TULUM
19	C. ROBERTO HERNANDEZ ZARATE	08/04/2026	BODEGAS X'MANA	MIA-O	AVENIDA X'MANA S/N, LOTE 001-1, MANZANA 001, POR AVENIDA LUIS DONALDO COLOSO	PLAYA DEL CARMEN
20	FONDO VERTICAL INMOBILIARIO TURÍSTICO S.A.P.I. DE C.V.	01/04/2026	ALQUIMA TULUM	MIA-IG	AVENIDA COBA SUR ENTRE CALLE 3 ORIENTE Y CALLE 1 ORIENTE, LOTE 1, MANZANA 8, ZONA 4	TULUM
21	FIDEICOMISO PLAYA DEL CARMEN F/12238	01/04/2026	VICEROY	MIA-O	CALLE 38 NORTE, S/N, LOTE 001, MANZANA 003, ENTRE 5 AVENIDA NORTE Y ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE, COLONIA GONZALO GUERRERO	PLAYA DEL CARMEN
22	EL CASTILLO TULUM, S.A. DE C.V.	01/04/2026	CASTILLO TULUM	MIA-O	CALLE 75 SUR ENTRE CALLE 44 SUR Y CALLE 42 SUR SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE 003, MANZANA 698, ZONA 008	TULUM

ATENTAMENTE

LIC. ERIKA MARITZA FLORES HERNÁNDEZ

ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 39 FRACCIONES IV, V Y X DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, CONFORME A LA DESIGNACIÓN OTORGADA MEDIANTE OFICIO SEMA/DS/2689/2025 DE FECHA 01 DE OCTUBRE DEL 2025.

C.c.p. Archivo/Minutario
Expediente/Minutario
EMFH/mamp/vjh*