



LISTADO MENSUAL DE PROYECTOS INGRESADOS EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2026.

MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL INGRESADOS EN EL MES DE FEBRERO AÑO 2026						
MIA-O: MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, MODALIDAD ORDINARIA						
MIA-IG: MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, MODALIDAD POR IMPACTOS I.P: INFORME PREVENTIVO						
No.	NOMBRE DEL PROMOVENTE	FECHA INGRESO	NOMBRE DEL PROYECTO	TIPO DEL DOCUMENTO	DIRECCIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO
1	OUAKI CAPITAL REMEX, S.A. DE C.V.	26/02/2026	PALMA Y ARCO	MIA-IG	REGION 15 MZA 127 LOTE 002 CALLE 8 SUR ENTRE CALLE 19 PONIENTE Y AV. CHECHEN	TULUM
2	GRUPO DESARROLLADOR MANTUS S.A. DE C.V.	25/02/2026	LOTES ECOLOGICOS MANTUS	MIA-O	LOCALIDAD DE CHEMUYIL EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO COMO EL PAPALOTE CORRESPONDEINTE AL POLIGONO 1	PLAYA DEL CARMEN
3	AYUNTAMIENTO DE COZUMEL	24/02/2026	INSTALACIONES DE SEGURIDAD COZUMEL	MIA-O	CALLE FEDERICO ALZERRECA S/N ENTRE CALLE MIGUEL ZAPATA NOVELO Y CALLE ELADIO NOVELO GIL BIS, FRACCION 1, LOTE 01 MZA 332 FRACCIONAMIENTO FELIX ARTURO GOZNALEZ CANTO (2ª ETAPA)	COZUMEL
4	INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT)	20/02/2026	FRACCIONAMIENTO LUUM VERDE	MIA-O	LOTES 1-01 Y 1-06, SM 41, MZ 37	PUERTO MORELOS
5	POGA E HIJOS INVERSIONES S.A. DE C.V.	20/02/2026	INTERPARK	MIA-O	LOTE 64-01, MANZANA 64, SUPERMANZANA 301, DE LA CIUDAD DE CANCUN	BENITO JUÁREZ
6	VORA CAPITAL	20/02/2026	FRUITS-MANGO	MIA-O	U.P.E. 22, CONDOMINIO MAESTRO "MAYA ZAMA", REG. 14, LT. 001, MZA. 01, SMZA. 002, CONDOMINIO LOSANTOS	TULUM
7	C. RODRIGO ESTEBAN SOLIS AZARCOYA	12/02/2026	SANTA AMELIA	MIA-O	CARRETERA FEDERAL CANCUN-PLAYA DEL CARMEN, KILOMETRO 299+500, SN, DENTRO DEL LOTE 001, MANZANA 021	PLAYA DEL CARMEN
8	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA DEL CARIBE S.A. de C.V.	12/02/2026	FRACCIONAMIENTO LAS GAVIOTAS	I.P.	AVENIDA LUIS MANUEL SEVILLA SÁNCHEZ, FRACCIONAMIENTO LAS GAVIOTAS DE LA CIUDAD DE CHETUMAL, AL ESTE DEL FRACCIONAMIENTO LAS AMÉRICAS III Y AL NOROESTE DEL FRACCIONAMIENTO FLAMINGOS	OTHÓN P. BLANCO
9	MIA CCD COMPROMETIDO CON EL DESTINO S. DE RL DE CV	10/02/2026	RESIDENCIAL EVENUS PDC	MIA-O	COL. PLAYA DEL CARMEN, CALLE 96 NORTE ENTRE CALLE 50 PONIENTE Y AV. SIAN KAAH QUE CONECTA CONAV. CHEMUYIL	PLAYA DEL CARMEN
10	C. ALFREDO GONZALEZ PALMA	10/02/2026	PEDREGAL ALF	MIA-O	PREDIO UBICADO A 2,787 METROS DEL KILOMETRO 311+00 DE LA CARRETERA FEDERAL MERIDA-CANCUN, DEL EJIDO ALFREDO V. BONFIL	BENITO JUÁREZ
11	C. JUANA RAMOS GARCIA	09/02/2026	SAN PREDRO	MIA-O	PREDIO UBICADO A 1,058 METROS DEL KILOMETRO 311+224 DE LA CARRETERA FEDERAL CANCUN-MERIDA, SOBRE LA PARCELA DE JUANA RAMOS GARCIA, EJIDO ALFREDO V. BONFIL	BENITO JUÁREZ
12	SALVAMENTOS DEL CARIBE S.A. DE C.V.	09/02/2026	CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UN DEPÓSITO PARA RESGUARDO DE VEHÍCULOS Y BODEGAS	MIA-O	SUPERMANZANA 100, MANZANA 01, LOTE 5-03 DE LA LOCALIDAD ALFREDO B. BONFIL	BENITO JUÁREZ
13	C. EVANGELINA VILLAMAR CALDERÓN	06/02/2026	SENDEROS	MIA-O	FLEXIÓN IZQUIERDA DEL KM. 11+000 DE LA CARRETERA ESTATAL LEONA VICARIO - PUERTO MORELOS	PUERTO MORELOS
14	XICHI TULUM, S.A. DE C.V.	06/02/2026	HOMA KAH	MIA-IG	AVENIDA CHENCHEN ENTRE CALLE 18 SUR Y AVENIDA FUNDADORES, LOTE 006, MANZANA 112, REGIÓN 015	TULUM
15	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	05/02/2026	CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO NÚMERO DOS, AULAS Y LABORATORIOS DEL CAMPUS CANCÚN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO EN LA CIUDAD DE CANCÚN.	MIA-O	SM 260 MZ 21 Y 16 LT 1-01, FRACCIONAMIENTO PRADO NORTE, C.P. 77519, SOBRE LA AVENIDA CHETUMAL Y ENTRE LA AVENIDA FLOR DE MAYO AL PONIENTE, LA AVENIDA TULIPÁN AL PONIENTE Y CALLE LIGIA ARCEO MENDOZA AL SUR	BENITO JUÁREZ
16	EL GANSO ABARROTERO, S. DE R. L. DE C.V.	04/02/2026	MI BODEGA AUERRERA JOSÉ MARÍA MORELOS	MIA-O	LOTES 1, 2 Y 3, UBICADOS EN AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS S/N ENTRE CALLES TEPICH Y CALLE SIN NOMBRE, FRACCIÓN, ZONA 01, MANZANA 155, LOTE 01, 03 Y 08	JOSÉ MARIA MORELOS

ATENTAMENTE

LIC. ERIKA MARITZA FLORES HERNÁNDEZ

ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 39 FRACCIONES IV, V Y X DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y CONFORME A LA DESIGNACIÓN OTORGADA MEDIANTE OFICIO SEMA/DS/2689/2025 DE FECHA 01 DE OCTUBRE DEL 2025.

C.c.p. Archivo/Minutario
Expediente/Minutario
EMFH/mamp/vjh**