



LISTADO MENSUAL DE PROYECTOS INGRESADOS EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DEL AÑO 2026.

MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL INGRESADAS EN EL MES DE ENERO AÑO 2026					
MIA-O: MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, MODALIDAD ORDINARIA					
MIA-IG: MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, MODALIDAD POR IMPACTOS GENERADOS, MIA-D: MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, MODALIDAD DETALLADA					
No.	NOMBRE DEL PROMOVENTE	FECHA INGRESO	NOMBRE DEL PROYECTO	TIPO DEL DOCUMENTO	DIRECCIÓN DEL PROYECTO
1	INVERSORA NATICA, S.A. DE C.V.	30/01/2026	SEREMONIA HABITAT	MIA-IG	CALLE 33 ENTRE CALLE 22 SUR Y CALLE 31 PONIENTE REGION 15 SMZA 000 MZA 239 LOTE 001
2	CRS DESARROLLOS, S.A. DE C.V.	30/01/2026	ROSEMOON KOBA CENTER	MIA-O	PREDIO JESUSITO EN BOULEVARD PLAYA DEL CARMEN KM.299 LOTE 016 MZA 001
3	INTERNACIONAL TRADER BUISSNES S.A. DE C.V.	27/01/2026	LOTIFICACION Y URBANIZACION DEL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL MAYAHUAL	MIA-IG	KILÓMETRO 3+300 DE LA CARRETERA MAHAHUAL — RÍO INDIO IDENTIFICADO COMO LOTE 373 F-2, DEL Poblado DE MAHAHUAL
4	CARISUR PROPERTIES, S.A. DE C.V.	21/01/2026	NATIVO DISTRITO URBANO	MIA-O	CALLE PASEO CENTRAL II Y AV. AKUMAL, ENTRE AV. PASEO DEL MAYAB Y AV. PUNTA BRAVA
5	H. AYUNTAMIENTO DE COZUMEL	12/01/2026	CONSTRUCCIÓN DE LAS CELDAS 11, 12, 13 Y 14 Y OPERACIÓN DEL RELLENO SANITARIO COZUMEL	MIA-D	ZONA ORIENTAL DE LA ISLA DE COZUMEL, UBICADO EN EL KM 42 + 000 DE LA CARRETERA COSTERA ORIENTAL
6	ELAÁ BIENS, S.A. DE C.V.	09/01/2026	ZEN PARK CANCÚN	MIA-O	CALLE GUADALUPE ORTEGA, SUPERMANZANA 307, MANZANA 424, LOTE 1 Y 4, ALFREDO B. BONFIL
7	BORPROPORTY, S.A. DE C.V.	09/01/2026	MY MENESSE IN PLAYA	MIA-O	CALLE 32 NORTE, NÚMERO 128, MZ.64, LOTE 11
8	NAJ DESARROLLOS, S.A. DE C.V.	08/01/2026	ZENDA TULUM	MIA-O	REGIÓN 015, SUPERMANZANA 000, MANZANA 041 EN LA CALLE 5 PONIENTE ENTRE CALLE 6 SUR Y CALLE 8 SUR
9	PENINSULAR INMOBILIARIA S.A. DE C.V.	08/01/2026	IDEALASE	MIA-IG	SUPERMANZANA 104, MANZANA 33, LOTE 7-01, CARRETERA CANCÚN - MÉRIDA, CIUDAD DE CANCÚN
10	INMOBILIARIA STELLER,S. DE R.L. DE C.V.	08/01/2026	MULTIPLAZA ALDEA TULUM	MIA-O	AVENIDA NÁCAR LOTE 001, ENTRE CALLE RUBÍ 03 Y AVENIDA ESMERALDA, REGIÓN 002, MZA 001

ATENTAMENTE

LIC. ERIKA MARITZA FLORES HERNÁNDEZ

ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 39 FRACCIONES IV, V Y X DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y CONFORME A LA DESIGNACIÓN OTORGADA MEDIANTE OFICIO SEMA/DS/2689/2025 DE FECHA 01 DE OCTUBRE DEL 2025.

C.c.p. Archivo/Minutario
Expediente/Minutario
EMFH/mamp/vjh**