



SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
No. LPE-SEBIEN-SIS-001-2024

EN LA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 19 DE NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 30 PÁRRAFO PENÚLTIMO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, UBICADA EN BOULEVARD BAHÍA 3031, CENTRO, ENTRE MELGAR Y CALLE EMILIANO ZAPATA, OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO, OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO, LAS PERSONAS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN:

PRESIDIENDO ESTE ACTO LA ARQ. MARÍA ELENA CASTILLO CHUC, DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, CUYO NOMBRE Y FIRMA APARECE EN LA LISTA DE ASISTENCIA AL PRESENTE EVENTO.

EL OBJETIVO DE ESTA REUNIÓN ES EFECTUAR LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LAS BASES DEL CONCURSO POR LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CON No. LPE-SEBIEN-SIS-001-2024 "MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIOS DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE PISO FIRME, TECHO FIRME Y CUARTO DORMITORIO, CUARTO PARA BAÑO Y SANITARIO CON BIODIGESTOR EN VARIAS LOCALIDADES DE LOS MUNICIPIOS DE JOSÉ MARÍA MORELOS, BACALAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO"

UNA VEZ INICIADA LA JUNTA EN MENCIÓN, EN EL LUGAR, HORA Y FECHA SEÑALADA EN LA CONVOCATORIA RESPECTIVA, PREVIA A LA LECTURA DE LAS PREGUNTAS Y RESPUESTAS PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES, LA CONVOCANTE REALIZA LAS SIGUIENTES ACLARACIONES:

1. SE INFORMA QUE CADA ACCION REALIZADA DEBERA CONTAR CON UN SELLO O PLACA DE IDENTIFICACIÓN DE QUE CONTENGA LA LEYENDA: OBRAS DE BIENESTAR FISE 2024, MISMO QUE DEBERA CONSIDERAR EN SU PROPUESTA:
2. SE DEBE CONSIDERAR EN SUS INDIRECTOS EL LETRERO DE OBRA Y SERA DE 1.20 X 1.00 MTS Y SOPORTADA CON ESTRUCTURA METÁLICA ALTURA MÁXIMA 2.50 UNA POR LOCALIDAD.

SE PROCEDE A COMUNICAR QUE NO SE RECIBIO AL CORREO INDICADO EN LAS BASES DEL CONCURSO direccion.infraestructura08@gmail.com, SOLICITUDES DE ACLARACIONES A LAS BASES, NI DE MANERA FISICA LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA POR PARTE DE LA UNICA EMPRESA INSCRITA: CONSTRUCTORA BALBEK S.A. DE C.V.



SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
No. LPE-SEBIEN-SIS-001-2024

CONCLUSIONES

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DIO POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN, SIENDO LAS 11:20 HORAS DEL MISMO DÍA, FIRMANDO EN UN TANTO, AL MARGEN Y AL CALCE DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, INDICANDO QUE SE HARÁ LLEGAR VIA ELECTRONICA A LOS CORREOS DE LOS INSCRITOS AL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACION, ASI COMO TAMBIEN SE PUBLICARÁ EN LA PAGINA DE LA SEBIEN, UNA COPIA DE LA PRESENTE ACTA.

SE HACE MENCIÓN QUE LA FECHA DE PRESENTACION Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS SERA EL DIA 26 DE NOVIEMBRE DE 2024 A LAS 11:00 HRS EN ESTE MISMO SITIO.

POR LA SECRETARÍA

M.V.I.I.B.N. ARQ. MARÍA ELENA CASTILLO CHUC  
DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL



SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

LISTA DE ASISTENCIA A LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
No. LPE-SEBIEN-SIS-001-2024

“MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIOS DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.”

Chetumal Quintana Roo a 19 de noviembre de 2024

HORA: 11:00 HRS

NOMBRE/EMPRESA	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
M. VIVIEN ARO. MARIA ELENA CASTILLO CHOC DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL - SEBIEN.	direccion.infraestructura OS @ gmail.com	
—	—	—
—	—	—
—	—	—



**SEBIEN**  
SECRETARÍA DE  
BIENESTAR



CHETUMAL, QUINTANA ROO, A 15 DE NOVIEMBRE DE 2024

**ARQ. MARÍA ELENA CASTILLO CHUC**  
**DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**  
**P R E S E N T E**

POR MEDIO DEL PRESENTE ESCRITO EXPRESO MI INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NO. LPE-SEBIEN-SIS-001-2024, PARA LA CONTRATACIÓN DE TRABAJOS DE "MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIOS DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE PISO FIRME, TECHO FIRME Y CUARTO DORMITORIO, CUARTO PARA BAÑO Y SANITARIO CON BIODIGESTOR EN VARIAS LOCALIDADES DE LOS MUNICIPIOS DE JOSÉ MARÍA MORELOS, BACALAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO", PARA LO CUAL ME PERMITO ASENTAR LOS SIGUIENTES DATOS:

<b>LICITANTE</b>	<b>CONSTRUCTORA BALBEK S.A. DE C.V.</b>
<b>DOMICILIO FISCAL</b>	<b>JOSE MARIANO JIMENEZ No. 117 COLONIA MORELOS 1ª SECCION C.P. 50120, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO</b>
<b>DOMICILIO COMERCIAL</b>	<b>AV. BENITO JUÁREZ NO 907 INT 201 COLONIA LA PURISIMA, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52158</b>
<b>TELÉFONO OFICINA</b>	<b>(01722) 2-11-22-26 (01722) 2-19-59-59 01-800-32797-01</b>
<b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>	<b>CBA111111375</b>
<b>REPRESENTANTES Y APODERADOS LEGALES</b>	<b>LIC. LEOPOLDO ESTRADA MARQUÉS LIC. CARLOS AUGUSTO REYES VILLEGAS ING. RICARDO ENRIQUE ESTRADA MENA ACT. JOSE LUIS ESTRADA MENA</b>
<b>CORREO ELECTRÓNICO</b>	<b>CONSTRUCTORABALBEK@HOTMAIL.COM CONTACTO@CONSTRUCTORABALBEK.COM</b>

José Mariano Jiménez No. 117  
Col. Morelos, Toluca C.P. 50120  
Estado de México

*LEOPOLDO  
EM.*



(722) 211 1619/ 490 1582/  
01 800-32797-01/2 35 1201/  
219 5959

**LEOPOLDO ESTRADA MARQUÉS**  
**APODERADO LEGAL**



ventas@constructorabalbek.com  
www.constructorabalbek.com

Cadena Comercial Oxxo, S.A. de C.V. (CCO-860523-1N4)

**LIBRAMIENTO CUN**

Edison Nte. Numero 1235 Colonia Talleres Monterrey, Nuevo Leon C.P. 64480

Regimen de Opcional para Grupos de Sociedades

UHAGFR9811110

1

15/11/2024 15:03

COBRO DE Gob Edo de Quintana Roo Linea

PAGADO EL DIA 15/11/2024 A LAS 15:03  
EN EL TICKET # 1562747  
FOLIO DE CONTROL # 69668

DESCRIPCION

REFERENCIA: 72010484929267257

MONTO: NaN

4.7 Otros

MONTO: 4,312.00

**VALOR PAG. \$4,312.00**

Folio de autorización proveedor: 537899  
Folio de UN: 7919384872  
ID=10CAN5040X

\* CONSERVE ESTE COMPROBANTE \*

Pagado adecuadamente

Para cualquier aclaración contacte a LA  
SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACION DEL  
ESTADO DE QUINTANA ROO, al correo elect.  
contacto@sefiplan.qroo.gob.mx  
Descargue el CFDI al dia siguiente habi  
en <http://paperless.sefiplan.qroo.gob.mx>