

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/0808.2/2023

2023, Año de la Paz y Seguridad."

Chetumal, Quintana Roo., a 07 de septiembre del 2023.

Asunto: Invitación por Adjudicación Directa

**SOLUCIONES INTEGRALES CONSTRUCTIVAS C&C, S.A. DE C.V.**  
**OTHÓN P. BLANCO NO. 253 INT. 01**  
**COLONIA CENTRO**  
**CHETUMAL, QUINTANA ROO**  
**PRESENTE.-**

Con fundamento en el **Artículo 38 y 39 Fracciones II y III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, por Adjudicación Directa, por este conducto, tengo a bien invitarlo a participar en el procedimiento de Adjudicación Directa, para la contratación de la obra Pública, cuya descripción y número se indica a continuación:

**AD-OP-IFEQROO-FAFEF-093-2023**

**(230055) CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE EDUCACIÓN SUPERIOR A DISTANCIA DE LA LOCALIDAD DE LA PANTERA EN EL MUNICIPIO DE BACALAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.**

En tal virtud, se le concede hasta la fecha y hora indicadas a fin de que presente ante este Instituto, su cotización (Presupuesto de Obra) acompañada de los documentos legales indicados; para lo cual, se le anexa el Catalogo de Concepto y la información técnica complementaria para la preparación de la misma.

**1. FECHA Y HORARIO DE PRESENTACIÓN.**

**14 DE SEPTIEMBRE DE 2023 A LA 11:00 hrs.**, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento de la Dirección de Planeación de este Instituto en horas hábiles de oficina.

**2. PLAZO DE EJECUCIÓN:**

<b>(230055) CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE EDUCACIÓN SUPERIOR A DISTANCIA DE LA LOCALIDAD DE LA PANTERA EN EL MUNICIPIO DE BACALAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.</b>	20 DE SEPTIEMBRE DE 2023 AL 03 DE NOVIEMBRE DE 2023	45 DN
--	---	-------

1. **ANTICIPOS.** - Para la realización de los trabajos, este Instituto otorgara el **30% de anticipo.**

2. **ORIGEN DE LOS RECURSOS.** - Los recursos corresponden al Programa **Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas (FAFEF).**

**3. CONTRATACIÓN**

Contrato a precios Unitarios por unidad de Conceptos terminado. (Se anexa Modelo de Contrato)

**4. GARANTIAS. -**

**Garantías de Cumplimiento.-** Fianza equivalente al 10% del monto total contratado.

**Fianza de anticipo. – 30% de anticipo.**

**Garantía de Vicios ocultos.** Fianza equivalente al 10% del monto final del contrato.

**5. FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS.**

Se anexa lineamientos para la Integración a la propuesta de forma presencial.

**6. PAGO**

El pago será mediante estimaciones mensuales o pago único, según se requiera, previa revisión y verificación del supervisor correspondiente.

Una vez evaluada su cotización, si su propuesta cumple a las exigencias internas legales y es elegida para la adjudicación del contrato, el Instituto emitirá un Dictamen en el cual se fijarán los montos a contratar, el anticipo, las fechas de inicio y terminación de los servicios, y demás condiciones a considerar en el contrato según sea el caso.

Cabe aclarar, que, si pasado el plazo concedido no cumpliera con la entrega de su propuesta, este Instituto, sin responsabilidad alguna, tendrá por no aceptada la presente invitación; lo mismo ocurrirá si la propuesta no reúne las exigencias legales internas.

Sin otro particular por el momento, aprovecho la ocasión para enviarles un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**



**ALDO ANDRÉS CASTRO JIMÉNEZ**  
**DIRECTOR DE PLANEACIÓN**

C.c.p.- Jose Rafael Lara Díaz. - Director del IFEQROO.

C.c.p.- José Ramón Puc Kantún.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.

C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: Soluciones Integrales CBC S de C

NOMBRE: Manuel Esquivel Lopez

FIRMA: [Handwritten Signature]