

BASES DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES.

La Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, con fundamento en el Artículo 19 inciso b) fracción I y Artículo 35 fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, celebra la Invitación Restringida a cuando menos Tres Proveedores N° AGEPRO/DA/IRT/001/2021, relativa a la **Prestación de Servicios para el Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los Equipos de los Aires Acondicionados de los Edificios que ocupan las Unidades Administrativas de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo.**

Así mismo, se informa que debido a que la presente Invitación Restringida se realizará de manera presencial, no serán aceptadas por vía electrónica ni a través del servicio postal o de mensajería los sobres que contengan las propuestas técnica y económica para participar en la misma.

1. TÉRMINOS COMUNES

- a) **Procedimiento de Invitación Restringida a Tres Proveedores:** En apego al Artículo 19 inciso b) fracción I y Artículo 35 Fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, los cuales hacen referencia a: **Invitación Restringida a tres proveedores.**
- b) **Convocante:** Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo.
- c) **Participante:** Persona Física o Moral que concurra en la Invitación Restringida a Tres Proveedores.
- d) **Contraloría:** Secretaría de la Contraloría del Estado de Quintana Roo, ubicada en Avenida Revolución No 113, Col. Campestre, C.P. 77030 Chetumal, Quintana Roo, México, Tel. (983)83 50800 ext. 41626.
- e) **Identificación Oficial:** Credencial para votar, Pasaporte, Cédula Profesional o Cartilla Militar.
- f) **Proveedor:** Persona física o moral que resulte adjudicada en esta Invitación Restringida a Tres Proveedores.
- g) **Cliente.** Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo.

- h) **Bases.** Documento que contiene las condiciones en materia de adquisición que regirán y serán aplicadas para esta Invitación Restringida a Tres Proveedores.
- i) **Contrato:** Instrumento legal que suscribe el Gobierno del Estado de Quintana Roo, a través de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo con el participante adjudicado en el que constan los derechos y obligaciones conforme a los cuales se regirán las partes, en los términos del artículo 37 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo.

2. GENERALIDADES

2.1 ESPECIFICACIONES

La presente Invitación Restringida a tres proveedores tiene como objeto la **Prestación de Servicios para el Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los Equipos de los Aires Acondicionados de los Edificios que ocupan las Unidades Administrativas de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo**, conforme a las especificaciones solicitadas en el Anexo 1 de las presentes bases.

El licitante deberá cumplir con todas las instrucciones, formatos, condiciones y términos de referencia que figuren en las bases de la invitación, en el punto 2.11 se precisan las causas por las cuales pueden ser descalificadas las propuestas.

2.2 IDIOMA EN EL QUE SE DEBERÁN PRESENTAR LAS PROPUESTAS

Todos los documentos relacionados con la propuesta deberán presentarse en idioma español.

2.3 CONDICIONES DE LAS BASES DE CONCURSO

Ninguna de las condiciones contenidas en estas bases de concurso, así como las proposiciones presentadas por los participantes podrán ser negociadas.

2.4 MONEDA EN QUE SE COTIZARÁ Y SE EFECTUARÁ EL PAGO.

La moneda en que se presentarán las propuestas económicas y que se efectuará el pago de los servicios, objeto de la Invitación Restringida a Tres Proveedores., será en peso mexicano, moneda nacional.

2.5 IMPUESTOS Y DERECHOS

Los impuestos y derechos que procedan serán pagados por el proveedor que resulte adjudicado.

2.6 MODIFICACION DE LAS BASES DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES.

La Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, podrá modificar las bases de la Invitación Restringida a Tres Proveedores. mediante la junta de aclaraciones ya sea por iniciativa propia o en atención a alguna aclaración solicitada por el participante, a más tardar 7 (siete) días naturales antes de la fecha establecida para la presentación y apertura de propuestas.

2.7 PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA ENTREGA DE LOS SERVICIOS.

El plazo en que se deberá concluir el servicio, objeto de esta Invitación Restringida a Tres Proveedores, será de 2 semanas a partir de la firma del contrato.

El lugar de entrega de los servicios será en las oficinas de la Agencia de Proyectos Estratégicos ubicadas en la Ciudad de Chetumal, Tulum, Cozumel y Cancún.

Los servicios deberán ser entregados, a entera satisfacción de la convocante.

2.8 EJERCICIO FISCAL PARA LA CONTRATACIÓN.

La contratación abarca un solo ejercicio fiscal: 2021.

El contrato será a base de precios unitarios y tiempo determinado.

2.9 CONDICIONES DE PRECIOS

El precio que el participante oferte en esta invitación restringida, será fijo.

2.10 CRITERIOS PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

- a) La adjudicación del contrato se efectuará a un solo participante, el cual cumpla entre los proponentes con todas las condiciones legales, técnicas, económicas y con mayor experiencia o especialización y así como también con la partida requerida por la Convocante y que garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.
- b) Si resultare que dos o más proposiciones son solventes, porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados por la convocante, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición solvente más baja y con mayor experticia o especialización.
- c) Para la evaluación de las proposiciones, no se utilizarán mecanismos de puntos o porcentajes.
- d) Si derivado de la evaluación económica se obtuviera un empate en el precio de dos o más proposiciones, la adjudicación se efectuará al participante que tenga en su planta laboral un cinco por ciento de personas con discapacidad, cuya alta en el Instituto Mexicano del Seguro Social se haya dado con seis meses de antelación al

momento del cierre de la invitación, en caso de no contar con esta condición se adjudicará a la empresa que cuente con el Distintivo Quintana Roo Verde que otorga el Gobierno del Estado o con otra certificación similar otorgada por Institución legalmente autorizada para ello de conformidad con el artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo.

- e) Si la propuesta económica no rebasa el presupuesto designado para las partidas.

2.11 CAUSAS DE DESCALIFICACIÓN

1. El incumplimiento de alguno de los requisitos o de alguna de las condiciones generales establecidas en las bases, así como la falta de alguna documentación requerida en las propuestas técnica y económica.
2. La falta de alguna documentación requerida en las propuestas técnica y económica.
3. La comprobación que algún participante acordó con otro, u otros, elevar el precio de la adquisición o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás participantes.
4. El incumplimiento de alguno de los siguientes requisitos:
 - a) El participante o quien asista en representación de una persona física o moral al acto de presentación y apertura de proposiciones, no entrega la proposición técnica y la proposición económica, en sobres cerrados y sellados por separado.
 - b) Si la proposición técnica y la proposición económica no se entregan debidamente firmadas por el participante o su representante legal al margen, en todas sus hojas.
 - c) Si la proposición técnica y la proposición económica no hacen mención al número y objeto de la presente invitación.
 - d) Si la garantía que presente el participante o su representante legal, por concepto de seriedad de la propuesta, no cubre el 5% (cinco por ciento) del monto total de su proposición económica, con el I.V.A. incluido.
 - e) Si el participante no oferta la totalidad de las partidas requeridas por la convocante.
 - f) Si alguna de las partidas ofertadas por el participante no cumple con las características y especificaciones establecidas en el Anexo 1 de las presentes bases.
 - g) Si la propuesta económica rebasa el presupuesto designado para las partidas.

2.12 CAUSAS PARA DECLARAR DESIERTA LA INVITACIÓN RESTRINGIDA.

- a) Si no se presenta ningún manifiesto de interés para participar en la invitación restringida.
- b) Si no se presentan proposiciones en el acto de presentación y apertura de proposiciones.
- c) Si las proposiciones presentadas no reúnen los requisitos de las bases de la invitación restringida.
- d) Si el monto ofertado por los participantes rebasa el saldo disponible, dentro del presupuesto aprobado, en la partida respectiva, para la contratación de los servicios, objeto de la presente invitación restringida.

2.13 CAUSAS PARA DECLARAR CANCELADO EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA.

La Convocante cancelará la Invitación Restringida a Tres Proveedores en los siguientes casos:

- I. En caso fortuito o de fuerza mayor.
- II. Cuando existan circunstancias debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar los servicios y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la Convocante.
- III. Si concurren razones presupuestales imprevistas.

2.14 ACREDITACIÓN PARA PARTICIPAR EN LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTOS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA.

Las personas físicas o morales que asistan a los actos o eventos del presente procedimiento de invitación restringida (junta de aclaraciones, apertura de propuestas técnicas y económicas, y fallo), para poder participar deberán acreditar su personalidad jurídica presentando lo siguiente:

1. Persona Física:

- a) Propietario: Original y copia de la identificación oficial vigente, ó

- b) En Representación: Carta Poder Simple expedida por el propietario, en la cual se otorgue y acepte el poder, debiendo anexar en original y copia de la identificación oficial de cada uno de ellos, y copia de la identificación oficial de los testigos, ó
- c) En caso de representarla a través de Poder Notarial: Anexar original y copia legible del Poder Notarial e identificación oficial de ambos, mediante la cual se acredite la facultad del apoderado legal que asista al acto de presentación y apertura de propuestas, para suscribir las propuestas a nombre de la persona física.

2. Persona Moral:

- a) Representante o Apoderado Legal: Manifiesto bajo protesta de decir verdad, que cuenta con las facultades suficientes para suscribir a nombre de su representada, las propuestas correspondientes; y anexar original y copia del Poder Notarial e identificación oficial mediante la cual se acredite la facultad del representante o apoderado legal que asista al acto de presentación y apertura de propuestas (Anexo 2), ó
- b) En representación: Carta poder simple expedida por el representante legal o apoderado legal, en la cual otorgue y acepte el poder, debiendo anexar original y copia de la identificación con fotografía de cada uno de ellos, y copia de los testigos; y anexar original y copia del Poder Notarial e identificación oficial mediante la cual se acredite la facultad del representante o apoderado legal que emitió la carta poder simple.

El licitante, en caso de acreditar su personalidad, se le otorgará voz y voto cuando el Servidor Público que preside el evento le indique; en caso contrario, únicamente podrá asistir con el carácter de oyente en el desarrollo de los actos de Junta de Aclaraciones y Fallos, para el acto de presentación y apertura de propuestas quedará automáticamente descalificada su propuesta.

3. EVENTOS.

Todos los eventos relativos a esta invitación restringida se llevarán a cabo en la Sala de Juntas de la Agencia ubicado en Av. Ignacio Comonfort Lote1 entre Boulevard Bahía y Aquiles Serdán, Colonia del Bosque, Chetumal, Othón P. Blanco, Quintana Roo centro de convenciones, de la ciudad de Chetumal, Quintana Roo.

Cabe señalar, que se podrán suspender los eventos relativos a esta invitación en forma temporal por las siguientes razones:

- a) Por instrucción expresa de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo.

b) Cuando ocurran circunstancias graves, naturales, físicas o sociales que lo ameriten.

Para estos casos, la convocante, notificará por escrito a los participantes dicha situación. Si desaparecen las causas que hubiesen motivado la suspensión temporal del procedimiento de Invitación Restringida a Tres Proveedores, se reanudará el mismo, previo aviso a todos los participantes.

3.1 JUNTA ACLARATORIA.

La junta de aclaraciones a las bases de la Invitación Restringida a Tres Proveedores se efectuará, el día **19 de julio 2021**, a las **14:00 horas**, únicamente se les dará lectura y contestación a las preguntas de los participantes que hayan manifestado su interés en participar mediante un escrito, dentro del plazo estipulado en la invitación.

Así mismo con el objeto de agilizar este acto, el participante deberá remitir hasta con 24 (veinticuatro) horas de anticipación al evento de la junta de aclaraciones, sus dudas o preguntas, al correo electrónico armando.dzib@agepro.gob.mx en terminación .doc a esta Agencia.

La reunión tendrá como finalidad aclarar y contestar preguntas sobre cualquier aspecto que pueda plantearse en esta etapa; se levantará acta de la reunión, donde se dejarán registradas las preguntas y respuestas que existieran por parte de los participantes o las aclaraciones manifestadas por parte de la convocante, dichas modificaciones que se deriven de la junta de aclaraciones pasarán a formar parte integral de las presentes bases de la invitación.

Todo punto de las bases en el cual no se haya realizado algún acuerdo, modificación y/o precisión en el acto de la junta de aclaraciones, permanecerá conforme a lo estipulados en las mismas.

A (los o el) participante(s) que no asista(n) a la Junta de Aclaraciones quedará bajo su responsabilidad acudir al día hábil siguiente a recoger copia del acta correspondiente en el Departamento de Licitaciones, de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo.

3.2 PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

La presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas se realizará el día **26 de julio de 2021**, a las **14:00 horas**.

La reunión tendrá como finalidad la apertura y recepción de propuestas que cumplan con la convocatoria y bases de la invitación restringida de conformidad con lo siguiente:

- a) En términos del Artículo Décimo Noveno, del Acuerdo publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Quintana Roo, con fecha 2 de febrero de 2006, *“quien concurra en representación de una persona física o moral al acto de presentación y apertura de proposiciones, deberá presentar carta poder simple*

para participar en dicho acto, así como original y copia de una identificación oficial”; dichos documentos deberán presentarse fuera de las propuestas respectivas y al inicio del evento, a los representantes de la convocante; en caso contrario, quien concurra, sólo tendrá calidad de oyente, sin derecho a voz ni voto.

- b) El participante o quien asista en representación de una persona física o moral al acto de presentación y apertura de proposiciones, deberá entregar su propuesta en dos sobres cerrados, en forma inviolable y por separado: un sobre deberá contener la propuesta técnica y otro sobre deberá contener la propuesta económica, los cuales deberán estar identificados en hoja membretada del participante, con el número y objeto de la invitación, con firma autógrafa del representante legal o apoderado legal o propietario al calce de su nombre, debiendo ser entregados a la convocante en el acto de presentación y apertura de propuestas; en dichos sobres deberán incluir sus propuestas ya firmadas y de manera digital (USB) en formato “.pdf”, debidamente escaneados sus documentos que contengan la firma autógrafa del participante, en la inteligencia de que, en caso de existir diferencias entre la propuesta impresa y la electrónica, se considerará lo propuesto en forma impresa. La omisión en la entrega de la información de manera digital (USB), será causal de descalificación de la propuesta.
- c) Los participantes deberán presentarse puntualmente al acto en la hora señalada, de lo contrario solo se le permitirá el acceso al evento público, más no se realizará la apertura de sus propuestas. Así mismo deberán guardar el respeto correspondiente al evento; el uso de teléfono celular estará restringido
- d) La convocante procederá a la apertura de las proposiciones, se descalificarán cuando hayan omitido alguno de los requisitos exigidos, las que serán devueltas por la dependencia o entidad transcurridos quince días naturales, contados a partir de la fecha en que se dé a conocer el fallo de la invitación, y se dirá en voz alta el importe de las propuestas que cubran los requisitos establecidos. Los participantes y los servidores públicos de la Convocante presentes, firmarán las proposiciones aceptadas.

3.3 FALLO.

Con base al Artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con los Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, se emitirá un dictamen que servirá como base para el fallo de la Invitación Restringida a Tres Proveedores.

El acto de fallo se realizará el día **28 de julio de 2021** a las **14:00 horas**. El resultado será inapelable, y se hará constar mediante acta que será levantada en presencia de quienes asistan al acto y contendrá en su caso, el importe y nombre de la persona física o moral

que haya resultado adjudicada, así como también se hará referencia de la información sobre las razones por las cuales las propuestas no fueron elegidas, dándose por notificados del mismo con la sola firma que del acta relativa que realice la convocante con los participantes e invitados, poniéndose a partir de esa fecha a disposición de los que no hayan asistido.

Si existiere la necesidad de realizar el fallo antes o después de la fecha programada, se les dará a conocer mediante un oficio o acta de diferimiento de fallo, en el cual se mencionará la fecha y hora en que se realizará el evento, el cual podrá diferirse por una sola vez, siempre que el nuevo plazo no exceda de 20 días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente.

3.4 FIRMA DEL CONTRATO.

La adjudicación del contrato obligará a la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo y a la persona física o moral que resultare adjudicada, a la firma del contrato se realizará en la Dirección Administrativa ubicada en Av. Ignacio Comonfort Lote1 entre Boulevard Bahía y Aquiles Serdán, Colonia del Bosque, Chetumal, Othón P. Blanco, Quintana Roo centro de convenciones, de la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en la fecha que se señale en el acta de fallo correspondiente, en los términos del modelo del mismo (Anexo 8), que para tal fin se anexa a las bases de la Invitación Restringida a Tres Proveedores; dicha fecha deberá quedar comprendida dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la de la notificación del fallo.

La firma del contrato se efectuará previa a la presentación, por parte del licitante adjudicado, de las garantías correspondientes, debiendo presentar en original y copia simple, acta constitutiva y sus modificaciones, así como el poder notarial para suscribir propuestas y contratos.

Si la persona física o moral adjudicada no llegue a firma el contrato por causas imputables al mismo, dentro del plazo o fecha determinada, perderá la garantía que hubiere otorgado a favor de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo y se adjudicará el contrato al participante que haya presentado la siguiente propuesta solvente más baja y así sucesivamente, en caso de que este último no acepte la adjudicación siempre que la diferencia en precio, con respecto a la postura que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 15% (quince por ciento).

En caso de haberse presentado como parte de su propuesta técnica, únicamente, la copia simple de la solicitud de inscripción ó de la solicitud de renovación al registro en el padrón de proveedores del Gobierno del Estado de Quintana Roo vigente, el participante deberá presentar para la suscripción del contrato el original y una copia simple del registro vigente al padrón de proveedores del Gobierno del Estado de Quintana Roo, para su cotejo.

En términos del Artículo Décimo Octavo, párrafo último, del Acuerdo mediante el cual se establece la información relativa a los procedimientos de Invitación Restringida a Tres Proveedores que las dependencias y entidades de la Administración Pública Estatal, deberán remitir a la Secretaria de la Contraloría del Estado de Quintana Roo, por transmisión electrónica o en medio magnético; así como la documentación que las mismas podrán requerir a los licitantes para que estos acrediten su personalidad en los procedimientos de Invitación Restringida a Tres Proveedores publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Quintana Roo, con fecha 2 de febrero de 2006, previo a la firma del contrato, el participante deberá presentar en copia certificada para su cotejo y copia simple de la siguiente documentación:

- 1) **Personas Físicas.** - Acta de nacimiento, comprobante de domicilio fiscal vigente y RFC
- 2) **Personas Morales.** - Acta constitutiva y sus reformas debidamente registradas ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio o en su caso folio mercantil expedido por el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, escritura pública en la cual se acredite la personalidad y facultades del representante legal y comprobante de domicilio fiscal vigente e Identificación Oficial vigente del Representante Legal.

3.5 CONDICIONES DE PAGO

El pago se realizará en dos exhibiciones, primer pago del 50 % (cincuenta por ciento) del monto total más tardar dentro de los 20 (veinte) días naturales, siguientes a la fecha en que se haya realizado los avances correspondientes.

Y por último un segundo pago por el 50% (cincuenta por ciento) a más tardar a los 10 (días) días naturales, siguientes a la fecha en que se haya terminado los trabajos y firma previa del acta de entrega recepción.

La factura deberá ser requisitada con los siguientes datos:

Nombre: Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo.
Dirección: Av. Ignacio Comonfort Lote 1 entre Boulevard Bahía y Aquiles Serdán.
Colonia: Del Bosque
C.P.: 77019.
Ciudad: Chetumal, Quintana Roo.
R.F.C.: APE170630E97

El pago al participante ganador se efectuará a través de los medios electrónicos que corresponda, para ello deberá remitir un escrito libre, dirigido a la Dirección Administrativa de esta agencia, en el cual se mencionen los siguientes datos bancarios: nombre de la persona física o moral a quien se realizará el depósito, número de contrato, nombre de la institución bancaria, número de cuenta y clabe interbancaria.

No se realizará el pago de los servicios, en caso de no haberse entregado, las garantías por conceptos de cumplimiento del contrato, solicitadas en el punto 3.9.2 de estas bases.

El pago de los servicios que ampara el contrato quedará condicionado proporcionalmente al pago que el proveedor deba efectuar por concepto de penas convencionales, en el entendido de que en el supuesto de que sea rescindido el contrato, no procederá el cobro de dichas penalizaciones ni la contabilización de las mismas para hacer efectiva la garantía de cumplimiento.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido el proveedor, éste deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por el Código Fiscal del Estado.

3.6 PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS PACTADOS

La Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo tendrá la facultad de verificar si el suministro encomendado al proveedor se realiza de acuerdo al plazo de entrega estipulado en las presentes bases. La dependencia procederá a aplicar las penas convencionales:

- a) Si el proveedor no realiza la entrega de los servicios en la fecha y forma señalada en estas bases y en el contrato respectivo, como pena convencional se procederá a aplicar por cada día de retraso, y hasta en tanto los servicios sean totalmente entregado a entera satisfacción de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, una cantidad equivalente al 2% (dos por ciento) diario del costo de los servicios no suministrados, incluyendo el I.V.A. En ningún caso las penas convencionales podrán ser superiores, en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento.
- b) Independientemente del pago de la pena convencional señalada en el párrafo anterior, la convocante podrá optar por la aplicación de las garantías, la rescisión del contrato de acuerdo al Artículo 45 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo y exigir su cumplimiento forzoso.

Para determinar las retenciones y, en su caso, la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o de fuerza mayor, o cualquier otra no imputable al proveedor.

3.7 PRORROGA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Se podrá otorgar prórrogas para el cumplimiento de las obligaciones contractuales, cuando existan causas de fuerza mayor o de caso fortuito.

3.8 ANTICIPOS

Para el caso del presente proceso de Invitación Restringida a Tres Proveedores, no se entregará anticipo.

3.9 GARANTIAS.

Quienes participen en esta Invitación Restringida a Tres Proveedores y, en su caso, a quien se le adjudique el contrato, deberán garantizar, en la forma, términos y procedimientos previstos en los Artículos 28 fracción I, y III de La Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo.

3.9.1 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LAS PROPOSICIONES

La seriedad de las proposiciones se constituirá por el 5% (cinco por ciento) del monto total de la propuesta, con I.V.A. Incluido, a favor de Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, legalmente expedida en forma de:

- a) Cheque cruzado ó que contenga la leyenda “para abono en cuenta del beneficiario”, expedido por el proponente con cargo a una institución de crédito,

En caso de no ser el representante legal de la empresa quien asista al acto de fallo, para la devolución las garantías de seriedad de las proposiciones, quien se presente deberán entregar una carta poder simple autorizada por éste y copia de su identificación oficial para recibir dicho documento.

3.9.2 GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.

Esta garantía deberá constituirse por el equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato, incluyendo I.V.A., legalmente expedida en forma de cheque cruzado, a favor de: LA AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente contrato, esta garantía estará vigente en concordancia con la vigencia del contrato, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente instrumento dentro del plazo de entrega. El proveedor adjudicado deberá entregar esta garantía a La Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo a la firma del contrato, en la Dirección de Administración de esta agencia.

Esta garantía será cancelada, previa solicitud por escrito del participante o su representante legal, en forma expresa y por escrito por parte de la Agencia de Proyectos

Estratégicos del Estado de Quintana Roo, una vez concluida la vigencia de la misma, a entera satisfacción de esta agencia y si el proveedor cumplió con los con la totalidad de los servicios contratados.

Asimismo, La Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, no emitirá o formulará documento alguno, para la expedición de la garantía por concepto de cumplimiento.

En caso de que exista inconformidad por parte de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo respecto al servicio contratado, o por daños a terceros, el proveedor adjudicado se obliga a responder tanto de las deficiencias en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, así como de la responsabilidad civil determinada por las leyes de la materia, obligándose a que la fianza permanezca vigente hasta que esta subsane las causas que motivaron la inconformidad.

3.9.3. GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS DEL CONTRATO.

Esta garantía deberá constituirse por el equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato, incluyendo I.V.A., legalmente expedida en forma de cheque cruzado, a favor de: LA AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente contrato, esta fianza será entregada al día siguiente de fenecida la vigencia de la Garantía de Cumplimiento y su vigencia será de 12 (doce) meses contados a partir de su fecha de expedición o hasta la entera satisfacción de la Agencia, con cobertura amplia para los servicios suministrados. El proveedor adjudicado deberá entregar esta garantía a La Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, una vez concluido el plazo del contrato, en la Dirección de Administración de esta agencia.

Esta garantía será cancelada, previa solicitud por escrito del participante o su representante legal, en forma expresa y por escrito por parte de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, una vez concluida la vigencia de la misma, a entera satisfacción de esta agencia y si el proveedor cumplió con los con la totalidad de los servicios contratados.

Asimismo, La Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, no emitirá o formulará documento alguno, para la expedición de la garantía por concepto de vicios ocultos.

En caso de que exista inconformidad por parte de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo respecto al servicio contratado, o por daños a terceros, el proveedor adjudicado se obliga a responder tanto de las deficiencias en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, así como de la responsabilidad civil determinada por las leyes de la materia, obligándose a que la fianza permanezca vigente hasta que esta subsane las causas que motivaron la inconformidad.

4. PROPOSICIONES

4.1 AL FORMULAR SU PROPOSICIÓN EL PARTICIPANTE TOMARÁ EN CONSIDERACIÓN QUE LA ADQUISICIÓN SE LLEVARÁ A CABO CONFORME A LO SIGUIENTE:

- 1) La Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo.
- 2) El Código Civil y de Procedimientos Civiles para el Estado de Quintana Roo.
- 3) Acuerdo Protocolo de Actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prorrogas de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones.
- 4) La Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Quintana Roo.
- 5) El Acuerdo publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Quintana Roo, con fecha 02 de febrero de 2006, mediante el cual se establece la información relativa a los procedimientos de Invitación Restringida a Tres Proveedores.
- 6) Contrato de adquisiciones a base de precios unitarios y tiempo determinado.
- 7) Las especificaciones generales de la convocante.
- 8) Las modificaciones y/o precisiones que se establecieron en el acto de la Junta de Aclaraciones a las bases de la Invitación Restringida a Tres Proveedores.

4.2 CONSIDERACIONES PARA LA INTEGRACIÓN DE LAS PROPOSICIONES

Con el objeto de agilizar el acto de presentación y apertura de proposiciones, el participante o el representante legal de éste y/o quien concurra en representación de una persona física o moral al acto, deberá observar las siguientes consideraciones:

- a) La propuesta técnica y la propuesta económica deberán integrarse en sobre cerrado y sellados por separado.
- b) Las propuestas estarán integradas por cualquier tipo de sujeción, tales como engargolado, empastado, broche, etc.; en el orden indicado en los puntos 4.3 y 4.4 de estas bases.
- c) El sobre deberá estar cerrado en forma inviolable e, identificados en hoja membretada del participante, con el número y objeto de la invitación, el nombre, la dirección y el Registro Federal de Contribuyentes del participante y con firma autógrafa del representante legal o apoderado legal o propietario al calce de su nombre, y deberán estar dirigidos a la Dirección Administrativa de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, al siguiente domicilio: Av.

Ignacio Comonfort Lote 1 entre Boulevard Bahía y Aquiles Serdán, Colonia del Bosque, Othón P. Blanco centro de convenciones, de la ciudad de Chetumal, Quintana Roo.

- d) En el sobre se indicará el tipo de propuesta a que corresponde, el número de la invitación restringida, el nombre, la dirección y el registro federal de contribuyentes del participante.
- e) Toda la documentación presentada en la propuesta técnica y económica obligatoriamente deberá entregarse debidamente firmada por el participante o su representante legal al margen, en todas sus hojas (incluyendo todos los documentos adicionales que presenten dentro de sus propuestas) y cumplir con el debido llenado de todos los documentos y/o anexos que se requiera
- f) El contenido de las propuestas, deberán ser elaboradas en papel membretado del participante, señalando el número y objeto de la invitación en todas y en cada una de las hojas con excepción de los documentos oficiales (Comprobante de pago, Poderes Notariales, copias de identificación oficial, actas de nacimiento, declaración parciales, cedula del padrón de proveedores, declaraciones anuales y sus anexos, condiciones generales, etc.), el idioma en que se deberá presentar será el español, y no tener raspaduras o enmendaduras
- g) Las personas físicas y morales deberán entregar sus propuestas foliadas en todas sus páginas.
- h) Las personas físicas y morales deberán entregar sus proposiciones selladas en todas sus páginas.
- i) Para dar cumplimiento a todos y cada uno de los requerimientos solicitados, los escritos deberán ser dirigidos de la siguiente manera:

AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE
QUINTANA ROO.
LIC. AZAHYATLY FERNÁNDEZ SÁNCHEZ
DIRECTORA ADMINISTRATIVA.
P R E S E N T E.
- j) Todos los documentos relacionados en el presente apartado, tienen que ser presentados en su Propuesta Técnica y Económica, y deberán contar con la fecha en que se llevará a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas, con excepción de: Comprobante de pago, poderes notariales, copias de identificación oficial, actas de nacimiento, declaración Parciales, cedula del padrón de proveedores, declaraciones anuales y sus anexos, entre otros).
- k) Las propuestas presentadas deberán cumplir al 100% con las características y especificaciones señaladas en el **Anexo 1**, así como también con cada uno de los requisitos legales, técnicos y económicos siendo, la omisión de alguna de las características solicitadas o de algún documento será causa de descalificación.

- I) Únicamente se citará a una proposición por participante, es decir, no se recibirán dos proposiciones.

NOTA: El licitante deberá incluir en medio magnético (USB), toda la documentación que integre la propuesta técnica y económica, misma que de ser escaneada en formato PDF, de manera individual, grabadas en forma ordenada.

4.3 DOCUMENTOS QUE INTEGRAN LA PROPUESTA TÉCNICA.

4.3.1 En términos del Artículo Décimo Octavo del Acuerdo mediante el cual se establece la información relativa a los procedimientos de Invitación Restringida a Tres Proveedores que las dependencias y entidades de la Administración Pública Estatal, deberán remitir a la Secretaría de la Contraloría del Estado de Quintana Roo, por transmisión electrónica o en medio magnético; así como la documentación que las mismas podrán requerir a los licitantes para que estos acrediten su personalidad en los procedimientos de invitación publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Quintana Roo, con fecha 2 de febrero de 2006; el participante deberá presentar un escrito en el que el firmante manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con las facultades suficientes para suscribir a su nombre o, en su caso, a nombre de su representada la propuesta correspondiente. **(Anexo 2)**.

4.3.2 Copia legible simple por ambos lados de su identificación oficial vigente con fotografía, (pasaporte, credencial para votar con fotografía, cédula profesional o cartilla militar), tratándose de personas físicas; y, en el caso de personas morales, de la persona que suscriba la propuesta.

4.3.3 El participante deberá demostrar que la empresa cuenta con la solvencia económica, con base en:

a) Copia legible de la Declaración Anual del ejercicio fiscal 2020 emitido por el Sistema del Servicio de Administración Tributaria (SAT), y su acuse de recibo con cadena original y sello digital, ó

b) Copia del Balance General del ejercicio fiscal 2020, así como de copia legible de la Cédula Profesional del Contador externo.

c) Las empresas de nueva creación deberán acreditarlo con:

1. Copia del aviso de alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP)

2. Copia del Balance General Inicial, dictaminado por contador externo de la empresa (debiendo ser presentado en hoja membretada del mismo), así como de copia legible de la Cédula Profesional del Contador externo.

d) Las personas físicas y morales que reanudaron actividades en el Ejercicio Fiscal 2017 y 2018, deberán acreditarlo con:

1. Copia del aviso de reanudación de actividades emitido por el Sistema del Servicio de Administración Tributaria (SAT), en el cual se aprecie el acuse de recibo con cadena original y sello digital, y
 2. Copia del balance general a la fecha de reanudación de actividades, dictaminado por contador externo de la empresa (debiendo ser presentado en hoja membretada del mismo), así como de copia legible de la Cédula Profesional del Contador externo.
-
- 4.3.4 Escrito donde manifiesten bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Artículo 39 la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, debidamente firma por el Representante Legal en caso de ser persona o mal o en su caso por la persona física del participante (**Anexo 3**).
 - 4.3.5 Currículo detallado del participante, en la cual se demuestre la experiencia y capacidad técnica de la empresa para la contratación de los servicios, objeto de la invitación, mencionando la relación de sus principales clientes con domicilios y teléfonos.
 - 4.3.6 Copia de la Cédula de Identificación Fiscal de la persona física o moral participante.
 - 4.3.7 Manifiesto bajo protesta de decir verdad, de aceptar lo establecido con todos los acuerdos, modificaciones y/o precisiones que se establecieron en el acta de Junta de Aclaraciones. (Presentar anexo acta de junta de aclaraciones, en caso contrario no se dará como válido el presente punto).
 - 4.3.8 Declaración de Integridad:

El participante deberá presentar un escrito, en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, en la que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrá de adoptar conductas, para que los servidores públicos de esta Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes. (**Anexo 4**).
 - 4.3.9 Manifiesto bajo protesta de decir verdad, que conoce y acepta los términos y condiciones establecidas en el contenido de las bases de la presente invitación y sus anexos.
 - 4.3.10 El participante deberá presentar, Copia del Registro al Padrón de Proveedores del Gobierno del Estado de Quintana Roo vigente.

- 4.3.11** El participante deberá presentar una ficha técnica, mediante el cual señale detalladamente, las especificaciones técnicas de los servicios ofertados, la cantidad ofertada y toda la demás información relacionada con los servicios ofertados, apegado a las especificaciones del Anexo 1 de las presentes bases debiendo integrar fichas técnicas legibles, y en sí toda la literatura técnica y especificaciones en general, que sea necesaria para una adecuada revisión, comprensión y correcta evaluación.
- 4.3.12** El participante deberá presentar una Carta compromiso en papel membretado del licitante, indicando que cuenta con los elementos humanos, financieros, técnicos, instalaciones y materiales indispensables para el suministro de los servicios en tiempo y forma.
- 4.3.13** Manifestación de acuerdo al Artículo 49 fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas. **(Anexo 9).**
- 4.3.14** Opinión de cumplimiento positiva.
- 4.3.15** El participante deberá presentar **escrito de garantía y calidad** que otorgue el licitante, en el que manifieste por escrito y bajo protesta de decir verdad, que todos los servicios a suministrar están libres de vicios ocultos.
- 4.3.16** El participante deberá presentar escrito bajo protesta de decir verdad, donde se comprometen a que en caso de que existan fallas o defectos en los servicios suministrados y se encuentren dentro del período de garantía solicitada, el tiempo de respuesta será no mayor a 72 horas, contadas a partir de la notificación de este hecho.
- 4.3.17** Manifiesto de Particulares No Conflicto de Intereses **(Anexo 10).**
- 4.3.18** Bases firmadas por el licitante.

4.4 DOCUMENTOS QUE INTEGRAN LA PROPUESTA ECONÓMICA.

4.4.1 Oficio de la proposición **(Anexo 5).**

4.4.2 Garantía de seriedad de la propuesta.

Quiénes participen en esta Invitación Restringida a Tres Proveedores deberán garantizar, en la forma, términos y procedimientos previstos por la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo la garantía de seriedad de las proposiciones; ésta se constituirá por el 5% (cinco por ciento) del monto total de la propuesta, con I.V.A. incluido, a favor de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, legalmente expedida en forma de:

- a) Cheque cruzado ó que contenga la leyenda “para abono en cuenta del beneficiario”, expedido por el proponente con cargo a una institución de crédito.

Esta garantía deberá presentarse en forma original adjunta, acompañada del oficio **(Anexo 6)**.

4.4.3 Presupuesto **(Anexo 7)**.

Relación de conceptos y cantidades, expresión de precios unitarios y monto total de la proposición, que deberá ser llenado por los participantes de la siguiente manera:

- a) Se llenará en equipo de cómputo y deberá presentarse sin correcciones, raspaduras, ni enmendaduras, en base al formato proporcionado.
- b) Se anotarán los precios unitarios, tanto con número como con letra, expresándolos en moneda nacional; si hubiera discrepancia o errores en las operaciones aritméticas, se reconocerá como correcto el producto de las cantidades anotadas por la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo y los precios unitarios anotados con letra por el proponente, modificándose la suma.
- c) El proponente juzgará y tomará en cuenta todas las condiciones de cualquier índole que puedan influir en los precios unitarios, independientemente de lo que dichos precios incluyan por razón del costo directo, del indirecto y de la utilidad, por lo que de resultar adjudicado deberá sostener el presupuesto ofertado.
- d) Se propondrán precios unitarios únicamente para los conceptos anotados en la relación, y por lo tanto, no se presentará alternativa que modifique lo estipulado en estas bases, dichos precios deberán mantener su vigencia por el período por el cual se suscriba el contrato.
- e) Si la convocante detecta en el análisis comparativo de la propuesta económica que existe un error al multiplicar la cantidad ofertada por el participante por el precio unitario ofertado, el resultado será corregido; así mismo se verificará y ajustarán las sumas de los importes, obteniéndose así el presupuesto "correcto", el cual regirá para la aceptación, evaluación, adjudicación y contratación, si se diera el caso.

4.3 INCONFORMIDADES Y CONTROVERSIAS.

- a) **Inconformidades.** Los participantes que hubiesen participado en el procedimiento de Invitación Restringida a Tres Proveedores podrán inconformarse por escrito, ante la Secretaría de la Contraloría del Estado, por actos del procedimiento que a su juicio contravengan las disposiciones aplicables en la materia, dentro del término a que se refiere el Artículo 43 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, en las fechas que se muestran en el siguiente cuadro:

Actos de Autoridad	Plazo para presentar inconformidad	(Días y horarios hábiles)
Junta de aclaraciones	Al día siguiente a aquel en que se haya emitido el acto.	09:00 a 17:00 hrs
Apertura de propuestas	Al día siguiente a aquel en que se haya emitido el acto.	09:00 a 17:00 hrs
Acta de fallo	Dentro de los 3 días naturales siguientes en que se haya emitido el fallo.	09:00 a 17:00 hrs

Cuando una inconformidad se resuelva como no favorable al participante por resultar notoriamente improcedente y se advierta que se hizo con el único propósito de retrasar y entorpecer la continuación del procedimiento de invitación; se podrá imponer una multa conforme lo establecido en el Artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo.

- b) **Controversias.** Las controversias que se susciten con motivo de la contratación de los servicios, objeto de este procedimiento de invitación, se resolverán con apego a lo previsto en las disposiciones de carácter estatal aplicables, por lo que toda estipulación contractual en contrario no surtirá efecto legal alguno.

4.4 GENERALES.

En estricto apego a lo establecido en el Acuerdo del Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prórroga de Licencias,

permisos, autorizaciones y concesiones, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo de fecha 7 de septiembre de 2018, en su anexo primero, sección II, numeral 6, Fracción II, el cual dispone que a fin de promover las mejores prácticas en materia de combate a la corrupción y prevención de conflictos de interés en los procedimientos de contrataciones públicas sujetas a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, las reuniones, visitas y actos públicos que se deriven de los procedimientos de contrataciones públicas, serán video grabadas, a partir del 1° Primero de enero del año 2019.

FORMATOS DE LAS BASES DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES.

- Anexo 1.** Especificaciones técnicas.
- Anexo 2.** Modelo de manifestación de los datos del participante o de su Representante legal.
- Anexo 3.** Modelo de declaración escrita de no encontrarse en los supuestos del Artículo 39 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo.
- Anexo 4.** Modelo de manifestación de declaración de Integridad.
- Anexo 5.** Modelo del oficio de la proposición.
- Anexo 6.** Modelo de oficio de presentación de la garantía de seriedad de la Propuesta.
- Anexo 7.** Formato del presupuesto.
- Anexo 8.** Modelo del contrato.
- Anexo 9.** Manifestación de acuerdo a Artículo 49fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas.
- Anexo 10.** Manifiesto de Particulares No Conflicto de Intereses

Chetumal, Quintana Roo, a 12 de julio de 2021.

ATENTAMENTE

AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATEGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

ANEXO 1.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES No. _____

RELATIVA A _____

Lugar y Fecha _____

Lic. Azahyatly Fernández Sánchez
Directora Administrativa de la Agencia de Proyectos
Estratégicos del Estado de Quintana Roo.
P r e s e n t e.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
	AGENCIA CHETUMAL		
1	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO A SISTEMA DE CLIMAS TIPO MINISPLIT DE 12000 a 18000 BTU CAPACIDADES DIVERSAS. INCLUYE: VERIFICACION DE GAS REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE SERPENTINES Y EVAPORADORES, SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO COMPLETO DE FORROS DE CONDUCTOS CON UN SISTEMA MIXTO DE RECUBRIMIENTO Y MEMBRANA CON IMPERMEABILIZANTE, LONGITUDES DIVERSAS. RECUBRIMIENTO CON TELA ANTI- MOSQUITOS EN EL SERPENTIN. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SERVICIO	9
2	MANTENIMIENTO A SISTEMA DE ENFRIAMIENTO TIPO PISO-TECHO DE 36000 A 60000 BTU. INCLUYE: VERIFICACION DE NIVELES DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DEL EQUIPO, VERIFICACION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO COMPLETO DE FORROS DE CONDUCTOS	SERVICIO	2

	CON UN SISTEMA MIXTO DE RECUBRIMIENTO Y MEMBRANA CON IMPERMEABILIZANTE. RECUBRIMIENTO CON TELA ANTIMOSQUITOS FIJADO EN LA ENTRADA DEL SERPENTIN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.		
3	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO A SISTEMA DE CLIMAS TIPO MINISPLIT DE 24000 a 36000 BTU CAPACIDADES DIVERSAS. INCLUYE: VERIFICACION DE GAS REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE SERPENTINES Y EVAPORADORES, SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO COMPLETO DE FORROS DE CONDUCTOS CON UN SISTEMA MIXTO DE RECUBRIMIENTO Y MEMBRANA CON IMPERMEABILIZANTE, LONGITUDES DIVERSAS. FIJACION DE TELA ANTIMOSQUITOS EN LA ENTRADA DEL SERPENTIN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SERVICIO	22
4	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO A SISTEMA DE CLIMAS TIPO FAN AND COIL DE 36000 BTUS. INCLUYE: VERIFICACION DE GAS REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE SERPENTINES Y EVAPORADORES, SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO COMPLETO DE FORROS DE CONDUCTOS CON UN SISTEMA MIXTO DE RECUBRIMIENTO Y MEMBRANA CON IMPERMEABILIZANTE EN ZONAS DONDE SE REQUIERA EN LONGITUDES DIVERSAS. RECUBRIMIENTO CON TELA ANTI-MOSQUITOS EN ENTRADA DEL SERPENTIN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SERVICIO	3
	TULUM		
5	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO A SISTEMA DE CLIMAS TIPO MINISPLIT DE 12000 a 36000 BTU CAPACIDADES DIVERSAS. INCLUYE: VERIFICACION DE GAS REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE SERPENTINES Y EVAPORADORES, SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO COMPLETO DE FORROS DE CONDUCTOS CON UN SISTEMA MIXTO DE RECUBRIMIENTO Y MEMBRANA CON IMPERMEABILIZANTE, LONGITUDES	SERVICIO	2
	COZUMEL		
6	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO A SISTEMA DE CLIMAS TIPO MINISPLIT DE 12000 a	SERVICIO	4

	36000 BTU CAPACIDADES DIVERSAS. INCLUYE: VERIFICACION DE GAS REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE SERPENTINES Y EVAPORADORES, SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO COMPLETO DE FORROS DE CONDUCTOS CON UN SISTEMA MIXTO DE RECUBRIMIENTO Y MEMBRANA CON IMPERMEABILIZANTE, LONGITUDES DIVERSAS. FIJACION DE TELA ANTIMOSQUITOS EN LA ENTRADA DEL SERPENTIN		
	CANCÚN.		
7	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO A SISTEMA DE CLIMAS TIPO FAN AND COIL DE 36000 BTUS. INCLUYE: VERIFICACION DE GAS REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE SERPENTINES Y EVAPORADORES, SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO COMPLETO DE FORROS DE CONDUCTOS CON UN SISTEMA MIXTO DE RECUBRIMIENTO Y MEMBRANA CON IMPERMEABILIZANTE EN ZONAS DONDE SE REQUIERA EN LONGITUDES DIVERSAS	SERVICIO	10
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE INSUL TERMICO EN SISTEMA DE TUBERIAS DEL SISTEMA DE EVAPORADORAS TIPO FAN AND COIL, CONSISTE EN RETIRO DEL EXISTENTE, RECUBRIR CON INSUL TERMICO DE 1/2" A 1", MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	LOTE	1
9	MANTENIMIENTO GENERAL A EQUIPO CHILLER DE 50 TON. INCLUYE LA LIMPIEZA DE FILTROS, LIMPIEZA CON DESENGRASANTE BIODEGRADABLE.	SERVICIO	1
	CENTRO DE CONVENCIONES.		
10	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO DE EQUIPOS TIPO PAQUETE, DE DIFERENTES CAPACIDADES, (4 PAQUETES VOYAGER TRANE DE 30 TON, 1 PAUETE DAKIN 5 TON, 1 PAQUETE DAKIN 10 TON, 2 PAQUETE LENOX 15 TON, 10 PAQUETE LENOX DE 25 TON, 5 PAQUETE DE LENOX 30 TON, 1 PAQUETE LENOX DE 10 TON) CONSISTE EN LIMPIEZA DE SERPENTINES CON AGENTE COLL CLEANER ECOLOGICO BIODEGRADABLE, LIMPIEZA DE ASPAS DE MOTORES, AJUSTE DE BANDAS DE TRACCION, VERIFICACION Y CORRECCION DE FALLAS	TON.	575

	ELECTRICAS (AMPERAJE, ESTADO DE CAPACITORES Y PRUEBAS), LUBRICADO DE PARTES MECANICAS, PUREBAS DE PRESION DE GAS		
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FILTROS LAVABLES PARA SERPENTIN DE 17"X23"X2". INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SERVICIO	32
12	RECONSTRUCCION DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO UNIDAD PAQUETE DE 30 TON, CONSISTE EN CAMBIO DE UN TREN DE COMPRESORES TIPO TANDEM, RECONFIGURACION CIRCUITO DE CONTROL, ACTUALIZANDO SUS FUNCIONES CON TARJETAS ELECTRONICAS, CAMBIO DE CIRCUITO DE CONTROL ELECTROMECHANICO, RESTAURACION DE MOTORES CONDENSADORES, MANTENIMIENTO DE MOTOR BLOWER, CAMBIO DE BANDAS, CORRECCION DE FUGAS DE REFRIGERANTE DE LOS SISTEMAS, CAMBIO DE SENSORES DE PRESION, CAMBIO DE ACEITE DE COMPRESOR TANDEM, CAMBIO DE FILTROS DESHIDRATADORES, PRESURIZACION CON NITROGENO PARA PRUEBAS DE ESTANCLIDAD, CARGA DE REFRIGERANTE SEGUN ESPECIFICACION DE PLANTA, Y MANTENIMIENTO GENERAL A SERPENTINES EVAPORADORES Y CONDENSADORES. INSTALACION DE FILTROS DE AIRE DE SUCCION, INSTALACION DE TERMOSTATOS Y CABLEADO DE SISTEMA DE CONTROL, ENGRASADO DE POLEAS Y PARTES MOVIBLES.	SERVICIO	2
13	RECONSTRUCCION DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO UNIDAD PAQUETE DE 15 TON, CONSISTE EN CAMBIO DE COMPRESORES DE CAPACIDAD VARIABLE , RECONFIGURACION CIRCUITO DE CONTROL, ACTUALIZANDO SUS FUNCIONES CON TARJETAS ELECTRONICAS, CAMBIO DE CIRCUITO DE CONTROL ELECTROMECHANICO, RESTAURACION DE MOTORES CONDENSADORES, MANTENIMIENTO DE MOTOR BLOWER, CAMBIO DE BANDAS, CORRECCION DE FUGAS DE REFRIGERANTE DE LOS SISTEMAS, CAMBIO DE SENSORES DE PRESION, CAMBIO DE ACEITE DE COMPRESOR	SERVICIO	4

	TANDEM, CAMBIO DE FILTROS DESHIDRATADORES, PRESURIZACION CON NITROGENO PARA PRUEBAS DE ESTANCLIDAD, CARGA DE REFRIGERANTE SEGUN ESPECIFICACION DE PLANTA, Y MANTENIMIENTO GENERAL A SERPENTINES EVAPORADORES Y CONDENSADORES. INSTALACION DE FILTROS DE AIRE DE SUCCION, INSTALACION DE TERMOSTATOS Y CABLEADO DE SISTEMA DE CONTROL, ENGRASADO DE POLEAS Y PARTES MOVIBLES. MATERIAL Y MANO DE OBRA		
--	--	--	--

Atentamente,

Nombre y firma del Participante o
de su Representante Legal.

ANEXO 2.
**MODELO DE MANIFESTACIÓN DE LOS DATOS DEL PARTICIPANTE
O DE SU REPRESENTANTE LEGAL.**

_____(NOMBRE)_____, MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LOS DATOS AQUÍ
ASENTADOS SON CIERTOS , ASÍ COMO QUE CUENTO CON FACULTADES SUFICIENTES PARA SUSCRIBIR LA
PROPUESTA EN LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES .No. _____, RELATIVA A
_____ A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE: _____(PERSONA FÍSICA O MORAL)_____
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES:

DOMICILIO:

COLONIA: MUNICIPIO:

CÓDIGO POSTAL: ESTADO:

TELÉFONO(S): FAX: CORREO ELECTRÓNICO:

NO. DE ESCRITURA PÚBLICA EN LA QUE CONSTA DE ACTA CONSTITUTIVA: FECHA:

NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE QUIEN SE DIO FE DEL ACTA ANTERIOR:

RELACIÓN DE ACCIONISTAS. -

(APELLIDO PATERNO) (APELLIDO MATERNO) (NOMBRE)
(S)

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO SOCIAL:

REFORMAS DEL ACTA CONSTITUTIVA:

NOMBRE DEL APODERADO O REPRESENTANTE:

DATOS DEL DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES. -

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: FECHA:

NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE OTORGÓ:

PROTESTO LO NECESARIO EN LA CIUDAD DE _____ A LOS ___ DÍAS DEL MES DE
_____ DE 20__

(NOMBRE Y FIRMA)

NOTA: EL PRESENTE FORMATO PODRÁ SER REPRODUCIDO POR CADA PARTICIPANTE EN EL MODO
QUE ESTIME CONVENIENTE, DEBIENDO RESPETAR SU CONTENIDO, PREFERENTEMENTE EN EL
ORDEN INDICADO.

ANEXO 3.

MODELO DE DECLARACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON BIENES MUEBLES DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

Lugar y fecha _____

Lic. Azahyatly Fernández Sánchez
Directora Administrativa de la Agencia de Proyectos
Estratégicos del Estado de Quintana Roo.
P r e s e n t e.

En relación a la Invitación Restringida a Tres Proveedores No. _____, relativa a _____, que extiende Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, nos permitimos manifestar que conocemos la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, por lo que declaramos bajo protesta de decir verdad, no encontrarnos dentro de los supuestos que establece el Artículo 39 de la Ley antes citada.

Atentamente,

Nombre y firma del Participante o
de su Representante Legal

ANEXO 4.
MODELO DE MANIFESTACIÓN DE DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD

MANIFIESTO DE INTEGRIDAD

Lugar y fecha _____

Lic. Azahyatly Fernández Sánchez
Directora Administrativa de la Agencia de Proyectos
Estratégicos del Estado de Quintana Roo.
P r e s e n t e.

Me refiero a la Invitación Restringida a Tres Proveedores no. _____ en la que mí
representada, la empresa _____ participa, manifiesto lo siguiente:

“Bajo protesta de decir verdad, manifestamos a usted que nos abstendremos de adoptar
conductas, por si mismos o a través de interpósita persona, para que los servidores públicos de la
Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, induzcan o alteren las
evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que otorguen
condiciones más ventajosas en relación a los demás participantes”.

Atentamente

Nombre y firma del

Participante o de su representante legal

**ANEXO 5.
MODELO DEL OFICIO DE LA PROPOSICIÓN**

Lugar y fecha

Lic. Azahyatly Fernández Sánchez
Directora Administrativa de la Agencia de Proyectos
Estratégicos del Estado de Quintana Roo.
P r e s e n t e.

Me refiero a la invitación No. _____ de fecha _____, por el que se invita a las personas físicas y morales a participar en la Invitación Restringida a Tres Proveedores No. _____ relativa a _____. Sobre el particular yo, _____ por mi propio derecho, Representante Legal de: _____ manifiesto a usted que oportunamente recibimos las bases y documentos complementarios de la invitación de que se trata, y que se ha considerado las condiciones a que se sujetaría esta, conforme a los cuales se llevará a cabo la adquisición de _____.

Se aceptan íntegramente los requisitos contenidos en las citadas bases. Así mismo manifiesto conocer las disposiciones vigentes en la materia y aceptar que tales disposiciones rijan en lo conducente a la invitación indicada y demás actos que de ella derivan, así como sujetarme a las condiciones de Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo
De conformidad con lo dispuesto a lo anterior presento la proposición respectiva, la que representa un importe total de \$ _____ (Son: _____) sin I.V.A., integrada de la siguiente manera:

Importe de la proposición sin I.V.A. \$
Impuesto al valor agregado 16% \$
Importe total de la proposición \$

Atentamente,

Nombre y firma del Participante o
de su Representante Legal

ANEXO 6.
MODELO DE OFICIO DE PRESENTACIÓN DE LA GARANTÍA
DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.

Lugar y fecha

Lic. Azahyatly Fernández Sánchez
Directora Administrativa de la Agencia de Proyectos
Estratégicos del Estado de Quintana Roo.
P r e s e n t e.

En relación a la Invitación Restringida a Tres Proveedores No. _____, relativa a _____, que extiende la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo, y con la finalidad de sostener el cumplimiento de nuestra propuesta, presentamos la siguiente garantía a favor de la Agencia de Proyectos Estratégicos del Estado de Quintana Roo:

Garantía en forma de: _____
No.: _____
De fecha: _____
Emitido por: _____,
Por un valor de \$ _____ (Son: _____ /100 m.n.)

Que corresponde al 5% del monto de la postura presentada.

Se adjunta garantía en original.

Atentamente,

Nombre y firma del Participante o
de su Representante Legal

ANEXO 7

FORMATO DEL PRESUPUESTO

Invitación Restringida a Tres Proveedores No. _____

Relativa a _____

Lugar y fecha

Lic. Azahyatly Fernández Sánchez
Directora Administrativa de la Agencia de Proyectos
Estratégicos del Estado de Quintana Roo.
P r e s e n t e.

Partida	Concepto del servicio.	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Unitario con Letras	Importe
1				\$		

Cantidades en letra:

Subtotal: (_____).

I. V. A. __%: (_____).

Total: (_____).

Subtotal:

I.V.A. __%

Total:

Atentamente,

Nombre y firma del Participante o
de su Representante Legal

ANEXO 8.

MODELO DEL CONTRATO.

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
_____, NÚMERO
_____, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA AGENCIA DE
PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO,
REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL ARQUITECTO **EDUARDO DE JESÚS
ORTIZ JASSO**, EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR GENERAL**, A QUIEN EN LO
SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO “**LA AGENCIA**”, ASISTIDO POR
EL _____, EN SU CARÁCTER DE _____, Y POR LA
OTRA PARTE LA EMPRESA _____, QUE EN LO SUCESIVO SE
LE DENOMINARÁ “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” REPRESENTADA EN ESTE
ACTO POR _____ Y CUANDO ACTÚEN EN FORMA
CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ COMO “**LAS PARTES**”; QUIENES SUSCRIBEN
AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

DECLARA “LA AGENCIA”, A TRAVÉS DE SU DIRECTOR GENERAL:

- 1.1 QUE EL ARQ. EDUARDO DE JESÚS ORTIZ JASSO, OSTENTA EL CARGO DE DIRECTOR GENERAL DE LA AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, CON NOMBRAMIENTO DE FECHA 30 DE JUNIO DE 2017, EL CUAL LE CONFIERE EL C.P. CARLOS MANUEL JOAQUÍN GONZÁLEZ, TITULAR DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO; QUIEN DECLARA Y MANIFIESTA QUE DICHA PERSONALIDAD NO LE HA SIDO MODIFICADA, RESTRINGIDA, NI REVOCADA EN FORMA ALGUNA Y QUE TIENE FACULTADES SUFICIENTES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 54 UNDECIES, FRACCIONES I, IV Y IX DE LA LEY DEL PATRIMONIO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y DEL ARTÍCULO 29 FRACCIÓN I Y 64 FRACCIONES I, XIII DE LA LEY DE LAS ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARAESTATAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.
- 1.2 QUE “LA AGENCIA” FUE CREADA MEDIANTE DECRETO NÚMERO: 080 POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL PATRIMONIO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EMITIDO POR LA HONORABLE XV LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 29 DE JUNIO DE 2017, COMO UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, SECTORIZADO A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 54 BIS DE LA LEY DEL PATRIMONIO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.
- 1.3 TENIENDO POR OBJETO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 54 TER DE LA LEY DEL PATRIMONIO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO LA

ADMINISTRACIÓN EFICAZ Y EL ÓPTIMO APROVECHAMIENTO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, ASÍ COMO LA CONSTITUCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN ESTRATÉGICA DE LAS RESERVAS TERRITORIALES DEL DOMINIO PRIVADO DEL ESTADO Y LAS ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS, CON EL PROPÓSITO DE COADYUVAR A LA CONSECUCIÓN DE LOS FINES DEL GOBIERNO DEL ESTADO.

- 1.4 QUE “**LA AGENCIA**”, SUBROGÓ EN TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES AL INSTITUTO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO EN TÉRMINOS DEL DECRETO POR EL QUE SE EXTINGUE EL MENCIONADO INSTITUTO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EN FECHA 29 DE JUNIO DE 2017, TOMO II, NÚMERO 71 EXTRAORDINARIO, NOVENA ÉPOCA, TRANSFIRIENDO EN PROPIEDAD A SU REPRESENTADA, TODOS SUS ACTIVOS PATRIMONIALES.
- 1.5 QUE LA CLAVE DE REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES ES APE170630E97.
- 1.6 QUE PARA CUBRIR LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO CUENTA CON LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021.
- 1.7 LA CONTRATACIÓN SE REALIZÓ BAJO LA MODALIDAD DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO _____, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON BIENES MUEBLES DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.
- 1.8 QUE PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SEÑALA COMO DOMICILIO LEGAL PARA OÍR Y RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES EL UBICADO EN CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS Y CONVENCIONES DE CHETUMAL, AVENIDA IGNACIO COMONFORT LOTE 1, ENTRE CALLE BOULEVARD BAHÍA Y CALLE AQUILES SERDÁN, COLONIA DEL BOSQUE, CHETUMAL, QUINTANA ROO, CÓDIGO POSTAL 77019.
- 1.9 QUE DESIGNA A _____, EN SU CALIDAD DE _____, COMO **RESPONSABLE** PARA DAR SEGUIMIENTO, SUPERVISAR, EXAMINAR, INSPECCIONAR, Y VIGILAR LA ENTREGA DE LOS SERVICIOS PACTADOS.

2.-DECLARA “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”:

- 2.1 QUE ES UNA EMPRESA LEGALMENTE CONSTITUIDA BAJO LAS LEYES MEXICANAS, BAJO EL ACTA NÚMERO _____ TOMO ___ VOLUMEN _ FOLIO _____ DE FECHA _____, ANTE LA FE

DEL _____, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO _____, DE LA CIUDAD DE _____.

- 2.2** QUE SU REPRESENTANTE LEGAL TIENE LAS FACULTADES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO DE ACUERDO A LA _____
- 2.3** QUE ES UNA PERSONA MORAL Y SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES CON CLAVE R.F.C. _____, ASÍ MISMO MANIFIESTA ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y EN EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADOS DE LA LEY DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, RESPECTIVAMENTE.
- 2.4** QUE CUENTA CON LA CAPACIDAD LEGAL Y ECONÓMICA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE A ENTREGAR LOS SERVICIOS DESCRITOS EN LA CLÁUSULA PRIMERA, OBJETO DE ESTE CONTRATO.
- 2.5** QUE CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON BIENES MUEBLES DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y EL PRESENTE CONTRATO, POR LO QUE SE SOMETE A ÉSTE.
- 2.6** QUE SEÑALA COMO DOMICILIO LEGAL, PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO EL UBICADO EN: _____, EL CUAL SEÑALA PARA TODOS LOS FINES LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO.
- 2.7** QUE, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON BIENES MUEBLES DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y QUE CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE DICHA LEY, ASÍ COMO LAS NORMAS DE CALIDAD VIGENTES DE LA DEPENDENCIA NORMATIVA.
- 2.8** QUE ESTÁ INSCRITO EN EL REGISTRO DEL PADRÓN DE PROVEEDORES DEL GOBIERNO DEL ESTADO CON FOLIO _____ VIGENTE. A LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO.
- 2.9** QUE SABE QUE POR LA NATURALEZA DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SE REQUIERE DE EXPERIENCIA, CAPACITACIÓN, HONORABILIDAD, HONRADEZ, INMEDIATEZ Y, SOBRE TODO, DISCRECIÓN EN EL MANEJO DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE LE SEA PROPORCIONADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO POR LO QUE, UNILATERALMENTE Y DE MANERA EXPRESA, ASUME EL COMPROMISO DE LA DISCRECIÓN TOTAL Y ABSOLUTA, GARANTIZANDO PLENAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LOS OTROS ASPECTOS SOLICITADOS.

- 2.10** QUE TIENE CONOCIMIENTO Y ACEPTA QUE EN EL CASO DE QUE HAYA MANIFESTADO CON FALSEDAD LO ANTES SEÑALADO, EL PRESENTE CONTRATO SERÁ NULO DE PLENO DERECHO Y NO PODRÁ HACER RECLAMACIÓN ALGUNA A “**LA AGENCIA**”.
- 2.11** QUE PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO NO EXISTE DOLO, COACCIÓN FÍSICA O MORAL ALGUNA, DE AHÍ QUE, POR ELLO EN LO FUTURO NO PODRÁ SER ARGUMENTADO DE SU PARTE VICIOS EN EL CONSENTIMIENTO O CAUSAS DE NULIDAD DEL MISMO
- 2.12** QUE SE OBLIGA EN LOS TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO Y DE LAS DISPOSICIONES LEGALES RESPECTIVAS, Y CON APEGO A LAS SIGUIENTES:

CLAU S U L A S

PRIMERA. – OBJETO. - “**LA AGENCIA**” CONTRATA A “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” PARA EL _____, CUYAS CANTIDADES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, PRECIOS UNITARIOS Y DEMÁS PARTICULARIDADES SE ENCUENTRAN DETALLADAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, EL CUAL SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE FIRMADA POR “**LAS PARTES**” Y QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE ESTE INSTRUMENTO.

SEGUNDA. – MONTO. - EL MONTO DEL PRESENTE CONTRATO ES POR \$ _____ (**SON:** _____ **PESOS 00/100 M.N.**) IVA INCLUIDO, POR CONCEPTO DE _____, de ACUERDO AL SIGUIENTE ESQUEMA:

CONCEPTO	SUBTOTAL	IVA 16%	TOTAL

LOS PRECIOS SON CONSIDERADOS FIJOS EN MONEDA NACIONAL (PESOS MEXICANOS) HASTA QUE CONCLUYA LA RELACIÓN CONTRACTUAL QUE SE FORMALIZA, INCLUYENDO “EL PROVEEDOR” TODOS LOS COSTOS INVOLUCRADOS, CONSIDERANDO TODOS LOS CONCEPTOS QUE EL SERVICIO REQUIERE “LA AGENCIA”, POR LO QUE “EL PROVEEDOR” NO PODRÁ AGREGAR NINGÚN COSTO EXTRA Y LOS PRECIOS SERÁN INALTERABLES DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO.

TERCERA. – VIGENCIA. -EL PRESENTE INSTRUMENTO COMENZARÁ A SURTIR EFECTOS A PARTIR DEL _____ Y FINALIZARÁ EL DÍA _____.

CUARTA. – COMPROMISO DE GARANTÍA. - “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” SE COMPROMETE A RESPONDER A LAS DIFICULTADES QUE SE PRESENTEN RESPECTO A LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ESTE CONTRATO, DURANTE EL TIEMPO DE SU VIGENCIA Y HASTA EL PERÍODO DE GARANTÍA DE CALIDAD Y/O FUNCIONAMIENTO DE LOS MISMOS OTORGADA POR “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” EN SU COTIZACIÓN O PROPUESTA PRESENTADA A “LA AGENCIA” CON MOTIVO DE LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

QUINTA.- EVICCIÓN.- “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” MANIFIESTA QUE LOS SERVICIOS DEL PRESENTE CONTRATO SE ENCUENTRAN LIBRES DE DERECHO ALGUNO EN FAVOR DE TERCEROS, POR LO QUE SE OBLIGA AL SANEAMIENTO PARA EL CASO DE EVICCIÓN QUE SUFRIERE “LA AGENCIA” CON ESTE MOTIVO Y, LLEGADO EL CASO DE QUE ALGÚN TERCERO ENTABLARA LITIGIO EN RELACIÓN CON DICHOS SERVICIOS EN CONTRA DE LA “LA AGENCIA” Y, POR ESTE MOTIVO FUERE PRIVADA DE TODO O PARTE DE LOS MISMOS POR SENTENCIA QUE CAUSE EJECUTORIA, “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” SE COMPROMETE A INDEMNIZAR A ÉSTA ÚLTIMA DE TODO AQUELLO QUE PARA EL ENAJENANTE DE MALA FE.

SEXTA. - FORMA DE PAGO. - “LA AGENCIA” CUBRIRÁ EL MONTO SEÑALADO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DE ESTE CONTRATO EN TRES EXHIBICIONES DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE ESQUEMA:

- a) **PRIMER PAGO** CORRESPONDIENTE AL 50% (CINCUENTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO POR LA CANTIDAD DE \$ _____ (SON: _____ PESOS 00/100 M.N.), IVA DEL 16% INCLUIDO, MÁS TARDAR A LOS 05 (CINCO) DÍAS HÁBILES, SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE HAYA REALIZADO LOS AVANCES CORRESPONDIENTES.

- b) **SEGUNDO Y ÚLTIMO PAGO** CORRESPONDIENTE AL 20% (VENTIE POR CIENTO) DEL MONTO TOTLA DEL CONTRATO POR LA CANTIDAD DE \$ _____ (SON: _____ PESOS 00/100 M.N.), IVA DEL 16% INCLUIDO, A MÁS TARDAR A LOS 10 (DÍAS) DÍAS NATURALES, SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE HAYA TERMINADO LOS TRABAJOS Y FIRMA PREVIA DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN.

DICHO PAGO SE TRAMITARÁ ANTE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y SERÁ CUBIERTO A TRAVÉS DE LA AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SIEMPRE Y CUANDO SE CUENTE CON SUFICIENCIA PRESUPUESTAL.

LA FACTURACIÓN DE “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” SE PRESENTARÁ INDICANDO EN RENGLONES POR SEPARADO EL IMPORTE, Y EL IMPORTE DEL IVA, EN ESE MISMO ORDEN. EL PAGO SE REALIZARÁ POR CONDUCTO DE LA AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO,

MEDIANTE TRANSFERENCIA AL BANCO _____, CON NÚMERO DE CUENTA _____ Y CLABE INTERBANCARIA _____.

SÉPTIMA. – GARANTÍA. - PARA GARANTIZAR EL FIEL Y ESTRICTO CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO “**EL PROVEEDOR**” SE COMPROMETE A SUSCRIBIR LAS SIGUIENTES GARANTÍAS:

1. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO EN FORMA DE CHEQUE CRUZADO A FAVOR DE “**LA AGENCIA**” POR LA CANTIDAD \$_____ (SON: _____ PESOS 00/100 M.N.), CORRESPONDIENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO IVA INCLUIDO, PARA GARANTIZAR EL FIEL Y ESTRICTO CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO.

2. GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS EN FORMA DE CHEQUE CRUZADO A FAVOR DE “**LA AGENCIA**” POR LA CANTIDAD \$_____ (SON: _____ PESOS 00/100 M.N.), CORRESPONDIENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO IVA INCLUIDO, PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN EL PRESENTE CONTRATO, ESTA FIANZA SERÁ ENTREGADA AL DÍA SIGUIENTE DE FENECIDA LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO Y SU VIGENCIA SERÁ DE 12 (DOCE) MESES CONTADOS A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN O HASTA LA ENTERA SATISFACCIÓN DE LA AGENCIA, CON COBERTURA AMPLIA PARA LOS SERVICIOS SUMINISTRADOS.

OCTAVA.- PENA CONVENCIONAL.- PARA EL CASO DE QUE “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” NO ENTREGUE EL SERVICIO DEL PRESENTE CONTRATO EN EL (LOS) PLAZO (S) SEÑALADO (S) EN LA CLÁUSULA TERCERA DE ESTE CONTRATO, SE LE APLICARÁ UNA PENA CONVENCIONAL CONSISTENTE EN UNA CANTIDAD 2% (DOS POR CIENTO), SOBRE EL MONTO TOTAL, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO CORRESPONDIENTE POR CADA DÍA NATURAL DE DEMORA, EN CASO CONTRARIO PODRÁ PRESENTAR POR ESCRITO UNA PRÓRROGA EN LA CUAL PRESENTE LOS MOTIVOS POR LOS CUALES NO PODRÁ CUMPLIR CON LO ESTIPULADO Y LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA TENDRÁ 3 DÍAS HÁBILES PARA EMITIR UNA RESOLUCIÓN DE LA SOLICITUD. CANTIDAD QUE SERÁ DESCONTADA A “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” DE (O LOS) PAGO (S) PENDIENTES (S) POR REALIZAR A ÉSTE.

DICHA PENA NO EXCEDERÁ DEL IMPORTE TOTAL DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO PREVISTA EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA ANTERIOR.

NOVENA.- RESPONSABILIDADES EN MATERIA DE PATENTES.- “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” ASUME CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD POR LAS VIOLACIONES QUE PUDIERAN DARSE EN MATERIA DE PATENTES, MARCAS O DERECHOS DE AUTOR TANTO EN EL ÁMBITO NACIONAL COMO INTERNACIONAL, CON RESPECTO DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO; POR LO QUE DE PRESENTARSE ALGUNA RECLAMACIÓN DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO O POSTERIOR A ELLA A “**LA AGENCIA**” CON ESE MOTIVO, “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” CONVIENE DESDE AHORA EN PAGAR CUALQUIER IMPORTE QUE DE ELLO SE DERIVE Y SACAR A SALVO Y EN PAZ DE TALES

RECLAMACIONES A “**LA AGENCIA**”, A MÁS TARDAR A LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE QUE SEA NOTIFICADO DE ELLO POR ESTA ÚLTIMA.

DÉCIMA. CESIÓN.- “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” NO PODRÁ CEDER A NINGUNA PERSONA FÍSICA O MORAL LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVAN DEL PRESENTE CONTRATO, SALVO LOS DERECHOS DE COBRO, EN CUYO CASO SE REQUERIRÁ PREVIAMENTE LA CONFORMIDAD POR ESCRITO DE “**LA AGENCIA**”.

DÉCIMA PRIMERA. – CONFIDENCIALIDAD- “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”, SE OBLIGA A GUARDAR ESTRUCTA CONFIDENCIALIDAD, RESERVAR Y ABSTENERSE DE CUALQUIER REVELACIÓN, ASÍ COMO MANTENER EN RESGUARDO TODO LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL QUE LE SEA PROPORCIONADA POR “**LA AGENCIA**” Y PROTEGERLA CON LOS MAYORES ESTANDARES DE PROTECCIÓN CONTRA LA REVELACION DE CUALQUIER MEDIO A TERCERAS PERSONAS, POR LO QUE NO DEBERÁ DIVULGARLA POR NINGÚN MEDIO.

“**LA AGENCIA**”, PODRÁ EXIGIR EN LA VÍA CIVIL Y/O PENAL CONFORME A LA LEGISLACIÓN FEDERAL Y/O LOCAL DEL ESTADO, LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE SE PUDIERAN SUFRIR CON MOTIVO DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN DE CONFIDENCIALIDAD.

Y “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**”, EN CASO DE INCUMPLIMIENTO, SE OBLIGA A PAGAR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE LE SEAN OCASINADOS A “**LA AGENCIA**” EN CASO DE SU INCUMPLIMIENTO.

DÉCIMA SEGUNDA. CAUSAS DE RESCISIÓN. - LAS PARTES CONVIENEN EN QUE “**LA AGENCIA**” PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL PRESENTE CONTRATO, SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL ALGUNA, POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE ENUMERAN, ES DECIR, SI “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**”:

- A. NO REALIZA LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, DENTRO DEL PLAZO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA TERCERA.
- B. SI SUSPENDE INJUSTIFICADAMENTE TOTAL O PARCIAL LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.
- C. NO REALIZA LOS SERVICIOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES, CARACTERÍSTICAS Y EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL **ANEXO A** QUE SE ALUDE EN LA CLÁUSULA PRIMERA Y EN LA PROPUESTA QUE AL EFECTO PRESENTÓ Y QUE DERIVÓ EN LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.
- D. SUBCONTRATA O CEDE LA TOTALIDAD O PARTE DEL COMPROMISO OBJETO DE ESTE CONTRATO O LOS DERECHOS DERIVADOS DEL MISMO.
- E. INCUMPLE CON CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.

F. INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DE CONFIDENCIALIDAD

PARA EL SUPUESTO DE INCURRIR **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** EN ALGUNA DE LAS CAUSALES DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA CONSIGNADAS EN LA PRESENTE CLÁUSULA, **“LA AGENCIA”** INDEPENDIEMENTE DE QUE PODRÁ APLICAR EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE, PROCEDERÁ ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES A HACER EFECTIVA LA FIANZA OTORGADA EN FAVOR DE LA **“LA AGENCIA”**.

“LA AGENCIA” PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL MISMO.

DÉCIMA TERCERA.- RESOLUCIÓN DE RESCISIÓN.- SI **“LA AGENCIA”** CONSIDERA QUE **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** HA INCURRIDO EN ALGUNA DE LAS CAUSAS DE RESCISIÓN CONSIGNADAS EN LA CLÁUSULA PRECEDENTE, LO HARÁ SABER A **“EL PROVEEDOR”** EN FORMA INDUBITABLE, A EFECTO DE QUE ÉSTE EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE EN SU CASO LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA NOTIFICADO EL INCUMPLIMIENTO QUE SE LE IMPUTE.

TRANSCURRIDO EL PLAZO A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR SIN QUE **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** HAGA MANIFESTACIÓN ALGUNA EN SU DEFENSA, O SI DESPUÉS DE ANALIZAR LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS EXPUESTOS POR ÉSTE, **“LA AGENCIA”** ESTIMA QUE LOS MISMOS NO SON SATISFATORIOS, PROCEDERÁ A EMITIR LA RESOLUCIÓN DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE.

DÉCIMA CUARTA. – TERMINACIÓN ANTICIPADA. - **“LA AGENCIA”** PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL PRESENTE CONTRATO, SIN RESPONSABILIDAD PARA ELLA SIN NECESIDAD DE QUE MEDIE RESOLUCIÓN JUDICIAL ALGUNA, POR CAUSAS DE INTERÉS GENERAL O CUANDO POR CAUSAS JUSTIFICADAS SE EXTINGA LA NECESIDAD DE REQUERIR LO CONTRATADO CONFORME A ESTE CONTRATO, Y SE DEMUESTRE QUE, DE CONTINUAR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS, SE OCASIONARÍA ALGÚN DAÑO O PERJUICIO AL ESTADO.

DÉCIMA QUINTA. CASO FORTUITO. - **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** NO SERÁ RESPONSABLE DE CUALQUIER RETRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CONFORME A ESTE CONTRATO, CUANDO ELLO OBEDEZCA ACASO FORTUITO O FUERZA MAYOR DEBIDAMENTE ACREDITADOS.

DÉCIMA SEXTA. JURISDICCIÓN. - PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO, AMBAS PARTES ESTARÁN EN PRIMER TÉRMINO A LO DISPUESTO EN EL PRESENTE CONTRATO Y EN LO NO PREVISTO EN LA ADJUDICACIÓN CORRESPONDIENTE A LA LEGISLACIÓN VIGENTE EN LA MATERIA, ASÍ COMO A LA JURISDICCIÓN DE LA CIUDAD DE CHETUMAL, QUINTANA ROO, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRO FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO.

LEÍDO EL PRESENTE INSTRUMENTO A LAS PARTES QUE EN ÉL INTERVIENEN, Y CONFORMES CON SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LO RATIFICAN Y FIRMAN EN TRES TANTOS, EN LA CIUDAD DE CHETUMAL, QUINTANA ROO, AL DÍA DEL MES DE _____ DE 202_.

POR “LA AGENCIA”

POR “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”

C. _____
REPRESENTANTE LEGAL

TESTIGO POR “LA AGENCIA”

SUPERVISOR DE CUMPLIMIENTO

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONTRATO NÚMERO _____ A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y _____, EN FECHA _____ DE _____ DE DOS MIL VEINTIUNO. EL CUAL ES CONSTITUIDO POR ____ FOJAS ÚTILES POR UN SOLO LADO.

AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES
AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO.

LA AGENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, ES RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES QUE SE ENCUENTREN CONTENIDOS EN LA INTEGRACIÓN DE LOS EXPEDIENTES UNITARIOS CORRESPONDIENTES A LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES ESTABLECIDAS EN LAS LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON BIENES MUEBLES DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO; MISMOS QUE SERÁN PROTEGIDOS DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO POR LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS PARA EL ESTADO DE QUINTANA ROO Y DEMÁS NORMATIVIDAD QUE RESULTE APLICABLE.

SUS DATOS PERSONALES SERÁN UTILIZADOS CON LA FINALIDAD ÚNICA Y EXCLUSIVA DE CONTAR CON LA INFORMACIÓN REQUERIDA NECESARIA DE ACUERDO CON LO QUE DICTAN LAS GUÍAS DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES UNITARIOS. LOS DATOS PERSONALES QUE SE RECABAN SON: NOMBRE COMPLETO, CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN (CURP), REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (RFC), DOMICILIO, DATOS BANCARIOS PARA PAGO, NÚMEROS TELEFÓNICOS LOCALES Y CELULARES, CORREO ELECTRÓNICO Y FOTOGRAFÍAS Y/O VIDEO TOMADAS EN LOS ACTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES. LOS ASISTENTES A LOS ACTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES REFERIDAS EN LAS LEYES APLICABLES, DE NO EXPRESAR LO CONTRARIO, ACEPTAN TÁCITAMENTE EL TRATAMIENTO DE SUS DATOS PERSONALES ANTES DESCRITOS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 16 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS PARA EL ESTADO DE QUINTANA ROO. SI DESEA CONOCER MAYOR INFORMACIÓN, USTED PODRÁ CONSULTAR EL AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: [HTTPS://QROO.GOB.MX/AGEPRO](https://qroo.gob.mx/agepro), DENTRO DE LA SECCIÓN DE TRANSPARENCIA/AVISOS DE PRIVACIDAD; O BIEN USTED PUEDE CONSULTARLO DE FORMA PRESENCIAL DIRECTAMENTE EN LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES DE LA AGEPRO, UBICADA EN AVENIDA IGNACIO COMONFORT LOTE 1 ENTRE CALLE BOULEVARD BAHÍA Y AQUILES SERDÁN, COLONIA DEL BOSQUE, C.P. 77019, DE LA CIUDAD DE CHETUMAL, QUINTANA ROO, ASÍ COMO A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRÓNICO: UNIDAD.TRANSPARENCIA@AGEPRO.GOB.MX

ANEXO 9

**MANIFESTO DE ACUERDO AL ARTÍCULO 49 FRACCIÓN IX DE LA LEY GENERAL
DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS.**

CHETUMAL, QUINTANA ROO, A _____ DE _____ DE 20__

LIC. AZAHYATLY FERNÁNDEZ SÁNCHEZ
DIRECTORA ADMINISTRATIVA DE LA AGENCIA DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

ME REFIERO A LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES
No. _____ EN LA QUE MÍ REPRESENTADA, LA EMPRESA Y/O PERSONA
FÍSICA _____ PARTICIPA, Y MANIFESTA BAJO PROTESTA DE
DECIR VERDAD QUE NO DESEMPEÑO EMPLEO, CARGO O COMISIÓN EN EL
SERVICIO PÚBLICO O EN SU CASO; QUE, A PESAR DE DESEMPEÑARLO, CON LA
FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE NO SE ACTUALIZA UN
CONFLICTO DE INTERESES

ATENTAMENTE

NOMBRE Y FIRMA DEL

ANEXO 10

Lugar y fecha

MANIFIESTO DE NO CONFLICTO DE INTERESES

Yo, (NOMBRE), Representante Legal de la persona física o moral (NOMBRE DE LA EMPRESA O NEGOCIO), en pleno goce de mis derechos y bajo protesta de decir la verdad, manifiesto por mí y por las personas señaladas en el numeral tercero, fracciones I, II, III y IV del anexo segundo del "Acuerdo por el que se expide el Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prorrogas de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones", publicado en el Periódico Oficial del Estado el 07 de septiembre de 2018, lo siguiente:

- a) Tener la intención de participar en el procedimiento de (DENOMINACIÓN Y, EN SU CASO, NÚMERO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA, OTORGAMIENTO Y PRÓRROGA DE CONCESIONES, Y OTORGAMIENTO Y PRÓRROGA DE LICENCIAS, PERMISOS Y AUTORIZACIONES).
- b) Tener relación personal con algún servidor público, a que hace referencia el numeral 5 del anexo segundo del "Acuerdo por el que se expide el Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prorrogas de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones" o que labore para la dependencia o entidad contratante de la cual pueda obtener un beneficio:
 - Si: ____ No: ____
 - Nombre del servidor público: _____.
 - Cargo: _____.
 - Nombre del integrante de la persona moral con quien se vincula:
_____.
- c) Tener relación de parentesco por consanguinidad hasta el cuarto grado, afinidad o civil, con algún servidor público a que hace referencia el numeral 5 del anexo segundo del "Acuerdo por el que se expide el Protocolo de Actuación en Materia

de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prorrogas de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones" o que labore para la dependencia o entidad contratante:

- Si: ____ No: ____
- Nombre del servidor público: _____.
- Cargo: _____.
- Nombre del integrante de la persona moral con quien se vincula:
_____.

d) Tener relaciones profesionales, laborales o de negocios formales o informales con algún servidor público a que hace referencia el numeral 5 del anexo segundo del "Acuerdo por el que se expide el Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prorrogas de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones", o que labore para la dependencia o entidad contratante, o con sus familiares por consanguinidad hasta el cuarto grado, afinidad o civiles, durante los últimos 2 años anteriores a la fecha de celebración del procedimiento de contratación:

- Si: ____ No: ____
- Nombre del servidor público: _____.
- Cargo: _____.
- Nombre del integrante de la persona moral con quien se vincula:
_____.

e) Ser socio o haber formado parte de una sociedad con algún servidor público a que hace referencia el numeral 5 del anexo segundo del "Acuerdo por el que se expide el Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prorrogas de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones", o que labore para la dependencia o entidad contratante, o con sus familiares por consanguinidad hasta el cuarto grado, afinidad o civiles, durante los últimos 2 años anteriores a la fecha de celebración del procedimiento de contratación:

- Si: ____ No: ____
- Nombre del servidor público: _____.
- Cargo: _____.
- Nombre del integrante de la persona moral con quien se vincula:

-
- f) Ser empleada o empleado actual de alguna dependencia o entidad de la Administración Pública Estatal de Quintana Roo:
- Si: ____ No: ____
 - Nombre del integrante de la persona moral:
_____.
 - Cargo: _____.
- g) Contar con poder o mandato público o privado que implique la participación de algún servidor público a que hace referencia el numeral 5 del anexo segundo del "Acuerdo por el que se expide el Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prorrogas de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones", o que labore para la dependencia o entidad contratante:
- Si: ____ No: ____
 - Nombre del servidor público: _____.
 - Cargo: _____.
- h) Haber realizado, directa o indirectamente, algún tipo de transferencia económica o de bienes, favores, gratificaciones, donaciones, servicios o cualquier otra dádiva derivadas del ejercicio de las funciones de algún servidor público que labore en la dependencia o entidad contratante, para obtener la asignación de un contrato o algún otro beneficio:
- Si: ____ No: ____
 - Nombre del servidor público: _____.
 - Cargo: _____.
- i) Tener conocimiento del contenido y alcance de las disposiciones establecidas en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, la Ley de Asociaciones Público Privadas y la Ley de Asociaciones Público-Privadas para el Estado y los

Municipios de Quintana Roo, así como los actos relativos a las enajenaciones de bienes muebles de las dependencias y entidades de la Administración Pública del Estado de Quintana Roo, en términos de la Ley del Patrimonio del Estado de Quintana Roo, así como del Código de Ética, el Código de Conducta y las Reglas de Integridad para el Ejercicio de la Función Pública, debiendo conocer el significado de conflicto de interés en la celebración de cualquier procedimiento de contratación:

▪ Si: ____ No: ____

j) Que en caso de existir un conflicto de interés a futuro debo informar a las autoridades correspondientes a efecto de que se tomen las medidas pertinentes:

▪ Si: ____ No: ____

k) Conducirme conforme a los principios de disciplina, legalidad, honradez, imparcialidad, integridad y transparencia:

▪ Si: ____ No: ____

ATENTAMENTE

(NOMBRE Y FIRMA)